

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:

ФИО: Волхонов Михаил Владимирович

Должность: Врио ректора

Дата подписания: 05.09.2024 16:30:04

Уникальный программный ключ:

b2dc75470204bc2bfec58d577a1b983ee223ea27559d45aa8c272df0610c6a61

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КОСТРОМСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ
АКАДЕМИЯ»**

СОГЛАСОВАНО:
Председатель методической
комиссии

УТВЕРЖДАЮ
Проректор по научно-
исследовательской
работе/Декан

Оценка и управление стоимостью бизнеса рабочая программа дисциплины (модуля)

Закреплена за кафедрой **Финансы и кредит**

Квалификация **магистр**
Форма обучения **очно-заочная**
Общая трудоемкость **5 ЗЕТ**

Часов по учебному плану	180
в том числе:	36
аудиторные занятия	143,5
самостоятельная работа	

Программу составил(и):

Доцент, кандидат экономических наук, доцент, Зорин Алексей Викторович _____

Рабочая программа дисциплины

Оценка и управление стоимостью бизнеса

разработана в соответствии с ФГОС ВО:

Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования - магистратура по направлению подготовки 38.04.02 Менеджмент (приказ Минобрнауки России от 12.08.2020 г. № 952)

составлена на основании учебного плана:

Направление подготовки 38.04.02 Менеджмент, направленность (профиль) "Корпоративный менеджмент" утвержденного учёным советом вуза от 21.02.2024 протокол № 2.

Рабочая программа одобрена на заседании кафедры

«Финансы и кредит»

Протокол от 19.04.2024 г. № 8

Зав. кафедрой Исина Наталья Юрьевна

Рассмотрено на заседании Методической комиссии факультета , протокол № 3 от 05.06.2024 0:00:00

1. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Цель	Цель дисциплины состоит в том, чтобы ознакомиться с основами оценочной деятельности и принципами оценки, освоение понятийного аппарата, обучение их методологическим основам, подходам и методам оценки компаний, формирование умения анализировать информацию, используемую для проведения оценки.
Задачи: Задачи дисциплины: <ul style="list-style-type: none"> - изучение нормативно-правового регулирования оценочной деятельности и стандартов оценки; - раскрытие теоретических основ оценки стоимости бизнеса; - освоение основных методов доходного, затратного и сравнительного подходов к оценке бизнеса. 	

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Цикл (раздел) ОП:		1675653
2.1	Требования к предварительной подготовке обучающегося:	
2.1.1	Информационные технологии и программные средства в менеджменте	
2.1.2	Теория организаций и организационное поведение	
2.2	Дисциплины (модули) и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как	
2.2.1	Теория организаций и организационное поведение	

3. ФОРМИРУЕМЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ И ИНДИКАТОРЫ ИХ ДОСТИЖЕНИЯ

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю)
ПКос-3	Способен к планированию, координированию и нормативному обеспечению интегрированной комплексной деятельности подразделений по управлению рисками в соответствии со стратегическими целями организации

Знать:

Отечественные и зарубежные источники оценочной информации
Методы и приёмы сбора и обработки оценочной информации
Методы оценки бизнеса
Содержание деятельности по оценке бизнеса
Порядок подготовки отчета по оценке бизнеса
Способы управления стоимостью бизнеса
Внутренний и внешний контекст функционирования организации
Принципы теории управления изменениями

Уметь:

Использовать отечественные и зарубежные источники оценочной информации
Собирать и обрабатывать оценочную информацию
Проводить оценку бизнеса;
Готовить отчет по оценке бизнеса
Управлять стоимостью бизнеса
Выявлять внешний и внутренний контекст функционирования организации
Оценивать ресурсы, необходимые для эффективного функционирования подразделения по управлению рисками

Владеть:

Навыками сбора оценочной информации
Методиками оценки бизнеса
Навыками составления отчета об оценке бизнеса

Распределение часов дисциплины по семестрам				
Семестр (<Курс>.<Семестр на курсе>)	2 (1.2)		Итого	
Неделя	17 2/6			
Вид занятий	УП	РП	УП	РП
Лекции	10	10	10	10
Практические	26	26	26	26
Консультации	0,5	0,5	0,5	0,5
Итого ауд.	36	36	36	36
Контактная работа	36,5	36,5	36,5	36,5
Сам. работа	143,5	143,5	143,5	143,5
Итого	180	180	180	180

4.1. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Код занятия	Наименование разделов и тем /вид занятия/	Семестр / Курс	Часов	Компетенции	Литература и эл. ресурсы	Примечание
	Раздел 1. Оценка и управление стоимостью бизнеса					
1.1	Тема 1. Цели и организация оценки стоимости активов и бизнеса. Система информации, необходимой для оценки бизнеса /Тема/	2	0			
1.2	Тема 1. Цели и организация оценки стоимости активов и бизнеса. Система информации, необходимой для оценки бизнеса /Лек/	2	2	ПКос-3	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Э1	
1.3	Понятие, цели и принципы оценки стоимости бизнеса (предприятия). Организация оценочной деятельности в Российской Федерации. Основные понятия, применяемые в стоимостной оценке. Подготовка информации, необходимой для оценки бизнеса (предприятия) /Пр/	2	4	ПКос-3	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Э1	
1.4	Работа в библиотеке, подбор и изучение литературы, обработка материалов конспекта лекций, самостоятельное исследование нормативно-правовых документов. Подготовка к тестированию. /Ср/	2	30	ПКос-3	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Э1	
1.5	Тема 2. Основные подходы к оценке бизнеса: методы доходного подхода /Тема/	2	0			
1.6	Методы доходного подхода /Лек/	2	2	ПКос-3	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Э1	
1.7	Доходный подход к оценке стоимости бизнеса. Расчёт обоснованной величины стоимости бизнеса методом дисконтированных денежных потоков. Метод капитализации дохода /Пр/	2	6	ПКос-3	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Э1	

1.8	Работа в библиотеке, подбор и изучение литературы, обработка материалов конспекта лекций, самостоятельное исследование нормативно-правовых документов. Подготовка к тестированию. /Ср/	2	30	ПКос-3	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Э1	
1.9	Тема 3. Основные подходы к оценке бизнеса: методы сравнительного подхода /Тема/	2	0			
1.10	Методы сравнительного подхода /Лек/	2	2	ПКос-3	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Э1	
1.11	Сравнительный подход к оценке стоимости предприятия (бизнеса). Общая характеристика сравнительного подхода. Основные принципы отбора предприятий - аналогов. Характеристика ценовых мультипликаторов /Пр/	2	6	ПКос-3	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Э1	
1.12	Работа в библиотеке, подбор и изучение литературы, обработка материалов конспекта лекций, самостоятельное исследование нормативно-правовых документов. Подготовка к тестированию. /Ср/	2	30	ПКос-3	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Э1	
1.13	Тема 4. Основные подходы к оценке бизнеса: методы затратного подхода /Тема/	2	0			
1.14	Методы затратного подхода /Лек/	2	2	ПКос-3	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Э1	
1.15	Затратный подход в оценке бизнеса. Метод стоимости чистых активов. Метод ликвидационной стоимости /Пр/	2	4	ПКос-3	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Э1	
1.16	Работа в библиотеке, подбор и изучение литературы, обработка материалов конспекта лекций, самостоятельное исследование нормативно-правовых документов. Подготовка к тестированию. /Ср/	2	26	ПКос-3	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Э1	
1.17	Тема 5. Оценка объектов недвижимости, машин, оборудования и транспортных средств /Тема/	2	0			
1.18	Оценка объектов недвижимости, машин, оборудования и транспортных средств /Лек/	2	2	ПКос-3	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Э1	
1.19	Оценка стоимости земельного участка. Оценка стоимости зданий и сооружений. Оценка рыночной стоимости машин и оборудования. Оценка стоимости нематериальных активов /Пр/	2	6	ПКос-3	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Э1	

1.20	Работа в библиотеке, подбор и изучение литературы, обработка материалов конспекта лекций, самостоятельное исследование нормативно-правовых документов. Подготовка к тестированию. /Ср/	2	27,5	ПКос-3	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Э1	
1.21	Консультация /Конс/	2	0,5	ПКос-3	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Э1	

5. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

Представлен отдельным документом

6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

6.1. Рекомендуемая литература

6.1.1. Основная литература

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л1.1	Яковлева Н. В.	Оценка стоимости бизнеса: учебное пособие	Иркутск: ИрГУПС, 2019
Л1.2	Шовхалов Ш. А.	Оценка бизнеса: учебное пособие	Красноярск: СФУ, 2019
Л1.3	Яковлева Н. В.	Оценка стоимости бизнеса: учебное пособие	Иркутск: ИрГУПС, 2019
Л1.4	Осмоловская С. П., сост.	Оценка стоимости бизнеса: учебное пособие	Вологда: ВГМХА им. Н.В. Верещагина, 2017
Л1.5	Ермолаева Г. С.	Оценка бизнеса: учебное пособие	Кемерово: КузГТУ имени Т.Ф. Горбачева, 2017
Л1.6	Зорин А. В.	Оценка и управление стоимостью бизнеса: практикум для контактной и самостоятельной работы студентов, обучающихся по направлению подготовки 38.04.01 Экономика, очно-заочной формы обучения	Караваево: Костромская ГСХА, 2021

6.2. Электронные учебные издания и электронные образовательные ресурсы

Э1	Оценка и управление стоимостью бизнеса
----	--

6.3.1 Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе отечественного производства

6.3.1.1	Windows 7 Prof, Microsoft Office 2003 Std Microsoft Open License 64407027,47105956
6.3.1.2	Microsoft Office 2010 Russian Academic Open License

6.3.2 Перечень профессиональных баз данных и информационных справочных систем

6.3.2.1	Справочная Правовая система "КонсультантПлюс"
6.3.2.2	Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU
6.3.2.3	Электронно-библиотечная система издательства «Лань»
6.3.2.4	Единое окно доступа к образовательным ресурсам
6.3.2.5	Реферативная база данных AGRIS
6.3.2.6	Электронная библиотека академии

7. МТО (оборудование и технические средства обучения)

№ корпуса, № помещения и его площадь	Предназначение помещения	№ аудитории по техническому паспорту	Перечень оборудования (в т.ч. виртуальные аналоги) и технических средств обучения

Учебно-лабораторный корпус экономического факультета Российская Федерация, Костромская область, Костромской муниципальный район, Караваевское сельское поселение, п. Караваево, ул. Учебный городок, д. 47	Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа	212э	IntelPentiumSandyBridgeGb 620/2gB/250gB/DVD-RW/VGAPalitNV, LED-4K UHD телевизор 51-55*Haier 55 Smart TV AX Pro, 13 шт. парт, 25 шт. стульев, доска, 1 стенд
Учебно-лабораторный корпус экономического факультета Российская Федерация, Костромская область, Костромской муниципальный район, Караваевское сельское поселение, п. Караваево, ул. Учебный городок, д. 47	Учебные аудитории для проведения лабораторно-практических занятий и занятий семинарского типа	212э	IntelPentiumSandyBridgeGb 620/2gB/250gB/DVD-RW/VGAPalitNV, LED-4K UHD телевизор 51-55*Haier 55 Smart TV AX Pro, 13 шт. парт, 25 шт. стульев, доска, 1 стенд
Учебно-лабораторный корпус экономического факультета Российская Федерация, Костромская область, Костромской муниципальный район, Караваевское сельское поселение, п. Караваево, ул. Учебный городок, д. 47	Учебные аудитории для групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации	212э	IntelPentiumSandyBridgeGb 620/2gB/250gB/DVD-RW/VGAPalitNV, LED-4K UHD телевизор 51-55*Haier 55 Smart TV AX Pro, 13 шт. парт, 25 шт. стульев, доска, 1 стенд
Учебно-лабораторный корпус экономического факультета Российская Федерация, Костромская область, Костромской муниципальный район, Караваевское сельское поселение, п. Караваево, ул. Учебный городок, д. 47	Учебные аудитории для проведения лабораторно-практических занятий и занятий семинарского типа	211э	Стол преподавателя 1шт., столы ученические 17 шт., стулья ученические 35 шт., доска настенная 1шт. Плакаты по тематике дисциплин «Информатика», «Информатика и информационное обеспечение», «Программирование»