

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:

ФИО: Волхонов Михаил Владимирович

Должность: Врио ректора

Дата подписания: 27.08.2024 15:00:30

Уникальный программный ключ:

b2dc75470204bc2bfec58d577a1b983ee223ea27559d45aa8c272df0610c6e81

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«КОСТРОМСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ  
АКАДЕМИЯ»**

СОГЛАСОВАНО:  
Председатель методической  
комиссии

УТВЕРЖДАЮ  
Проректор по научно-  
исследовательской  
работе/Декан

## Организация, планирование и управление производством

### рабочая программа дисциплины (модуля)

Закреплена за кафедрой	<b>Технология, организация и экономика строительства</b>
Квалификация	<b>бакалавр</b>
Форма обучения	<b>очная</b>
Общая трудоемкость	<b>3 ЗЕТ</b>
Часов по учебному плану	108
в том числе:	61
аудиторные занятия	46,4
самостоятельная работа	

Программу составил(и):

*доцент, кандидат технических наук, доцент, Дубровина Юлия Юрьевна* \_\_\_\_\_

Рабочая программа дисциплины

**Организация, планирование и управление производством**

разработана в соответствии с ФГОС ВО:

Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования - бакалавриат по направлению подготовки 35.03.10 Ландшафтная архитектура (приказ Минобрнауки России от 01.08.2017 г. № 736)

составлена на основании учебного плана:

35.03.10 Ландшафтная архитектура

утвержденного учёным советом вуза от 20.03.2024 протокол № 3.

Рабочая программа одобрена на заседании кафедры

**«Технология, организация и экономика строительства»**

Протокол от 13.05.2024 г. № 9

Зав. кафедрой Русина Вера Владимировна

Рассмотрено на заседании Методической комиссии факультета , протокол № 5 от 04.06.2024 0:00:00

**1. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

<b>Цель</b>	Цель дисциплины: изучение методов и средств организации, планирования и управления производством работ на объектах ландшафтной архитектуры
<b>Задачи:</b> Задачи дисциплины: <ul style="list-style-type: none"> <li>- сформировать представления об основных компонентах дисциплины «Организация, планирование и управление производством»;</li> <li>- раскрыть понятийный аппарат дисциплины;</li> <li>- сформировать знание теоретических основ организации, планирования и управления производством работ;</li> <li>- сформировать знания о календарном планировании и моделировании строительного производства, проектировании стройгенпланов, об организации эксплуатации строительных машин и средств малой механизации, об организации управления качеством строительной продукции и порядке сдачи в эксплуатацию законченных строительством объектов;</li> <li>- сформировать навыки разработки организационно-технологической и исполнительной документации;</li> <li>- сформировать умение проводить количественную и качественную оценку организационных и управленческих решений.</li> </ul>	

**2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Цикл (раздел) ОП:		1665517
2.1	Требования к предварительной подготовке обучающегося:	
2.1.1	Строительное дело и материалы	
2.1.2	Геодезия	
2.1.3	Строительство и содержание объектов ландшафтной архитектуры	

**3. ФОРМИРУЕМЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ И ИНДИКАТОРЫ ИХ ДОСТИЖЕНИЯ**

<b>Код и наименование индикатора достижения компетенции</b>	<b>Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю)</b>
ПКос-2	Способен выполнять комплекс работ по разработке проектной документации, строительству и содержанию объектов ландшафтной архитектуры, их реконструкции и реставрации
<p><b>Знать:</b> оптимальные методы и средства разработки отдельных элементов и фрагментов объекта ландшафтной архитектуры</p> <p><b>Уметь:</b> Определять строительные материалы и технологии, изделия и конструкции, применяемые при строительстве объектов ландшафтной архитектуры и садово-паркового строительства, их технические, технологические, эстетические и эксплуатационные характеристики</p> <p><b>Владеть:</b> способностью определять состав технико-экономических показателей, учитываемых при проведении технико-экономических расчетов проектных решений раздела проектной и рабочей документации на объекты ландшафтной архитектуры</p>	

**ПКос-3 Способен организовать производство комплекса работ (благоустройство, озеленение, техническое обслуживание, содержание) на территориях и объектах**

*Знать:*

Принципы организации входного контроля проектной документации на производство комплекса работ по благоустройству и озеленению на территориях и объектах.

Правила оформления разрешений, необходимых для производства комплекса работ по благоустройству и озеленению на территориях и объектах

*Уметь:*

Выполнять разработку, согласование проекта производства комплекса работ и календарных планов благоустройства и озеленения на территориях и объектах

Обеспечивать взаимодействия сотрудников организаций для проведения комплекса работ по благоустройству и озеленению на территориях и объектах

Вести установленную отчетность по выполненным видам и этапам комплекса работ по благоустройству и озеленению на территориях и объектах

*Владеть:*

Документальным оформлением процедур обеспечения и управления качеством работ по благоустройству и озеленению на территориях и объектах

Выдачей производственных заданий персоналу для проведения обследования и определения состояния технического обслуживания и содержания на территориях и объектах

Обследованием территорий и объектов, наблюдением за состоянием элементов благоустройства и озеленения с целью установления их технического состояния на территориях и объектах

Подготовкой заключения о состоянии территорий и объектов, разработка плана мероприятий по эксплуатации, техническому обслуживанию и содержанию на территориях и объектах

Составлением планов и программ организации производства комплекса работ по техническому обслуживанию и содержанию территорий и объектов

**ПКос-4 Способен управлять производством комплекса работ (благоустройство, озеленение, техническое обслуживание, содержание) на территориях и объектах и контролировать производство комплекса указанных работ**

*Знать:*

Принципы входного контроля проектной документации на производство комплекса работ на территориях и объектах

Правила оформления разрешений и допусков, необходимых для производства комплекса работ на территориях и объектах

Сущность планирования и контроля выполнения подготовки к производству комплекса работ на территориях и объектах

*Уметь:*

Осуществлять планирование производства комплекса работ на территориях и объектах в соответствии с требованиями охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды

Определять потребность в материально-технических ресурсах при производстве комплекса работ на территориях и объектах и осуществление сводного планирования их поставки, контроль распределения, хранения и расходования

Определять перечень строительной техники, машин и механизмов, ручного инструмента, требуемых для производства комплекса работ на территориях и объектах, и осуществлять сводное планирование их поставки, эксплуатации, обслуживания и ремонта

*Владеть:*

Способностью определения потребности при производстве комплекса работ на территориях и объектах в ресурсах, поставляемых через внешние инженерные сети (воды, электроэнергии, тепла), и осуществление сводного планирования поставки и контроля распределения и расходования ресурсов

Способностью осуществления входного контроля качества и объемов (количества) поставляемых материально-технических ресурсов, строительной техники, машин и механизмов, ручного инструмента на территориях и объектах

Способностью осуществления оперативного планирования, координации, организации и проведение строительного контроля в процессе производства комплекса работ на территориях и объектах

Готовностью ведения текущей и исполнительной документации при производстве комплекса работ на территориях и объектах

Распределение часов дисциплины по семестрам				
Семестр (<Курс>.<Семестр на курсе>)	8 (4.2)		Итого	
Неделя	14			
Вид занятий	УП	РП	УП	РП
Лекции	12	12	12	12
Практические	48	48	48	48
Курсовое проектирование	1	1	1	1
Консультации	0,6	0,6	0,6	0,6
Итого ауд.	61	61	61	61
Контактная работа	61,6	61,6	61,6	61,6
Сам. работа	46,4	46,4	46,4	46,4
Итого	108	108	108	108

4.1. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)						
Код занятия	Наименование разделов и тем /вид занятия/	Семестр / Курс	Часов	Компетенции	Литература и эл. ресурсы	Примечание
	Раздел 1. Организация производства					
1.1	Основы организации строительства и строительного производства /Тема/	8	0			
1.2	Основы организации строительства и строительного производства /Лек/	8	2	ПКос-3 ПКос-4 ПКос-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7 Л1.8	
1.3	Самостоятельное изучение материала /Ср/	8	6,4	ПКос-3 ПКос-4 ПКос-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7 Л1.8	
1.4	Организация проектирования и изысканий. Организационно-технологическое проектирование /Тема/	8	0			
1.5	Организация проектирования и изысканий. Организационно-технологическое проектирование /Лек/	8	2	ПКос-3 ПКос-4 ПКос-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7 Л1.8	
1.6	Ознакомление с проектно-сметной документацией ПОС, ППР. /Пр/	8	2	ПКос-3 ПКос-4 ПКос-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7 Л1.8	
1.7	Нормативная литература, используемая при разработке ПОС, ППР. /Пр/	8	2	ПКос-3 ПКос-4 ПКос-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7 Л1.8	
1.8	Отвод земельного участка под строительство и благоустройство /Пр/	8	2	ПКос-3 ПКос-4 ПКос-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7 Л1.8	
1.9	Привязка сооружений ландшафтной архитектуры /Пр/	8	2	ПКос-3 ПКос-4 ПКос-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7 Л1.8	

1.10	Самостоятельное изучение материала /Ср/	8	8	ПКос-3 ПКос-4 ПКос-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7 Л1.8	
1.11	Организация труда в строительстве /Тема/	8	0			
1.12	Организация труда в строительстве /Лек/	8	2	ПКос-3 ПКос-4 ПКос-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7 Л1.8	
1.13	Проектирование подготовительных работ /Пр/	8	2	ПКос-3 ПКос-4 ПКос-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7 Л1.8	
1.14	Решение задач по поточной организации труда /Пр/	8	6	ПКос-3 ПКос-4 ПКос-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7 Л1.8	
1.15	Решение задач по сетевому моделированию /Пр/	8	4	ПКос-3 ПКос-4 ПКос-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7 Л1.8	
1.16	Самостоятельное изучение материала /Ср/	8	8	ПКос-3 ПКос-4 ПКос-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7 Л1.8	
	<b>Раздел 2. Планирование производства</b>					
2.1	Планирование производства работ /Тема/	8	0			
2.2	Планирование производства работ /Лек/	8	2	ПКос-3 ПКос-4 ПКос-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7 Л1.8	
2.3	Составление ведомости объемов работ, ведомости затрат труда и машинного времени, определение продолжительности выполнения работ /Пр/	8	6	ПКос-3 ПКос-4 ПКос-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7 Л1.8	
2.4	Проектирование строительных генеральных планов /Пр/	8	6	ПКос-3 ПКос-4 ПКос-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7 Л1.8	
2.5	Разработка проекта производства работ по устройству объекта ландшафтной архитектуры /Курс пр/	8	1	ПКос-3 ПКос-4 ПКос-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7 Л1.8	
2.6	Консультации для выполнения курсового проекта /Конс/	8	0,6	ПКос-3 ПКос-4 ПКос-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7 Л1.8	
2.7	Самостоятельное изучение материала /Ср/	8	8	ПКос-3 ПКос-4 ПКос-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7 Л1.8	
	<b>Раздел 3. Управление строительством</b>					
3.1	Организация материально-технического обеспечения производства /Тема/	8	0			
3.2	Организация материально-технического обеспечения производства /Лек/	8	2	ПКос-3 ПКос-4 ПКос-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7 Л1.8	

3.3	Определение потребности строительства в строительных материалах, конструкциях, изделиях /Пр/	8	2	ПКос-3 ПКос-4 ПКос-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7 Л1.8	
3.4	Расчет и определение типов складов /Пр/	8	2	ПКос-3 ПКос-4 ПКос-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7 Л1.8	
3.5	Оптимизация складирования конструкций на строительных площадках /Пр/	8	2	ПКос-3 ПКос-4 ПКос-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7 Л1.8	
3.6	Расчет временного водоснабжения и электроснабжения /Пр/	8	2	ПКос-3 ПКос-4 ПКос-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7 Л1.8	
3.7	Самостоятельное изучение материала /Ср/	8	8	ПКос-3 ПКос-4 ПКос-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7 Л1.8	
3.8	Организация приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов /Тема/	8	0			
3.9	Организация приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов /Лек/	8	2	ПКос-3 ПКос-4 ПКос-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7 Л1.8	
3.10	Составление карт пооперационного контроля качества работ /Пр/	8	4	ПКос-3 ПКос-4 ПКос-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7 Л1.8	
3.11	Составление актов сдачи-приемки законченных объектов /Пр/	8	4	ПКос-3 ПКос-4 ПКос-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7 Л1.8	
3.12	Самостоятельное изучение материала /Ср/	8	8	ПКос-3 ПКос-4 ПКос-2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7 Л1.8	

### 5. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

**Представлен отдельным документом**

### 6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

#### 6.1. Рекомендуемая литература

##### 6.1.1. Основная литература

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л1.1	Васильева Н.В.	Технологии управления жилищно-коммунальным хозяйством: учебное пособие	Санкт-Петербург: ИЭО СПбУТУиЭ, 2007
Л1.2	Андрюшенков А. Ф., Воловник Н. С., Казаков В. А.	Эксплуатация и реконструкция зданий и сооружений: учебно-методическое пособие	Омск: СибАДИ, 2019
Л1.3	Андрюшенков А. Ф., Воловник Н. С., Казаков В. А.	Организация работ при ремонте и реконструкции зданий и сооружений: учебно-методическое пособие	Омск: СибАДИ, 2019
Л1.4	Джикович Ю. В.	Организация и управление в строительстве: учебное пособие	Санкт-Петербург: Лань, 2021
Л1.5	Джикович Ю. В.	Организация и управление в строительстве: учебное пособие	Санкт-Петербург: Лань, 2022



	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л1.6	Джикович Ю. В., Фоминых М. Б.	Экономика и организация деятельности в ландшафтном строительстве. Основы сметной стоимости ландшафтного строительства. Труд и заработная плата: учебное пособие	Санкт-Петербург: СПбГЛТУ, 2015
Л1.7	Андрюшенков А. Ф., Воловник Н. С.	Эксплуатация и реконструкция зданий и сооружений: учебно-методическое пособие	Омск: СибАДИ, 2019
Л1.8	Андрюшенков А. Ф., Воловник Н. С.	Организация работ при ремонте и реконструкции зданий и сооружений: учебно-методическое пособие	Омск: СибАДИ, 2019

### 6.3.1 Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе отечественного производства

6.3.1.1	Windows 7 Prof, Microsoft Office 2003 Std Microsoft Open License 64407027,47105956
6.3.1.2	Microsoft Office 2010 Russian Academic Open License
6.3.1.3	SunRav TestOfficePro
6.3.1.4	Kaspersky Endpoint Security для бизнеса – Стандартный Russian Edition. 250-499
6.3.1.5	Программное обеспечение "Антиплагиат"
6.3.1.6	nanoCAD

### 6.3.2 Перечень профессиональных баз данных и информационных справочных систем

6.3.2.1	Справочная Правовая система "КонсультантПлюс"
6.3.2.2	Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU
6.3.2.3	Электронно-библиотечная система издательства «Лань»
6.3.2.4	Единое окно доступа к образовательным ресурсам
6.3.2.5	Реферативная база данных AGRIS
6.3.2.6	Электронная библиотека академии

## 7. МТО (оборудование и технические средства обучения)

№ корпуса, № помещения и его площадь	Предназначение помещения	№ аудитории по техническому паспорту	Перечень оборудования (в т.ч. виртуальные аналоги) и технических средств обучения
Корпус архитектурно-строительного факультета Костромская обл., Костромской р-н., п. Караваево, ул. Учебный городок, д.20	Учебные аудитории для проведения лабораторно-практических занятий и занятий семинарского типа	33-09	Доска 3-х элементная магнитно-меловая; макеты выполнения различных типов кровель, окон ПВХ; специализированная мебель: 14 парт, 28 стульев, стол преподавателя, стул преподавателя.
Корпус архитектурно-строительного факультета Костромская обл., Костромской р-н., п. Караваево, ул. Учебный городок, д.20	Учебные аудитории для групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации	33-09	Доска 3-х элементная магнитно-меловая; макеты выполнения различных типов кровель, окон ПВХ; специализированная мебель: 14 парт, 28 стульев, стол преподавателя, стул преподавателя.
Корпус архитектурно-строительного факультета Костромская обл., Костромской р-н., п. Караваево, ул. Учебный городок, д.20	Учебные аудитории для курсового проектирования (выполнения курсовых работ) и самостоятельной работы	33-09	Доска 3-х элементная магнитно-меловая; макеты выполнения различных типов кровель, окон ПВХ; специализированная мебель: 14 парт, 28 стульев, стол преподавателя, стул преподавателя.

Корпус архитектурно-строительного факультета Костромская обл., Костромской р-н., п. Караваево, ул. Учебный городок, д.20	Учебные аудитории для курсового проектирования (выполнения курсовых работ) и самостоятельной работы	33-06	Телевизор Haier, компьютер Cel 2,66/512 mB/FDD/HDD 80 GB/AcerAL 1716AS - 10 штук; специализированная мебель: 9 компьютерных столов, 9 стульев, стол преподавателя компьютерный, стул преподавателя.
Корпус архитектурно-строительного факультета Костромская обл., Костромской р-н., п. Караваево, ул. Учебный городок, д.20	Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа	34-10	Мультимедийное оборудование: компьютер, проектор, экран; доска 3-х элементная магнитно-меловая; макет металлического каркаса производственного здания; специализированная мебель: 30 парт, 30 двухместных лавок, стол кафедральный преподавателя, стул преподавателя
Корпус архитектурно-строительного факультета Костромская обл., Костромской р-н., п. Караваево, ул. Учебный городок, д.20	Учебные аудитории для курсового проектирования (выполнения курсовых работ) и самостоятельной работы	33-09	Доска 3-х элементная магнитно-меловая; макеты выполнения различных типов кровель, окон ПВХ; специализированная мебель: 14 парт, 28 стульев, стол преподавателя, стул преподавателя.
Корпус архитектурно-строительного факультета Костромская обл., Костромской р-н., п. Караваево, ул. Учебный городок, д.20	Учебные аудитории для курсового проектирования (выполнения курсовых работ) и самостоятельной работы	33-09	Доска 3-х элементная магнитно-меловая; макеты выполнения различных типов кровель, окон ПВХ; специализированная мебель: 14 парт, 28 стульев, стол преподавателя, стул преподавателя.