

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Волхонков Михаил Станиславович  
Должность: Ректор  
Дата подписания: 2025.06.04 11:18:31  
Уникальный программный ключ:  
40a6db1879d6a9ee29ec8e0ffb2f95e4614a0998

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«КОСТРОМСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ АКАДЕМИЯ»

Экономический факультет

СОГЛАСОВАНО:

Председатель  
методической  
комиссии

УТВЕРЖДАЮ:

Проректор по научно-  
исследовательской  
работе/Декан

Елена  
Владимировна  
Королёва

Подписано цифровой  
подписью: Елена  
Владимировна Королёва  
Дата: 2025.06.04 11:18:31  
+03'00'

Надежда  
Александровна  
Середа

Подписано цифровой  
подписью: Надежда  
Александровна Середа  
Дата: 2025.06.11 11:19:00  
+03'00'

## Инвестиции

### рабочая программа дисциплины (модуля)

Направление подготовки /	
Специальность	<u>38.03.02 Менеджмент</u>
Направленность (профиль) /	
Специализация	<u>Управление предпринимательской деятельностью</u>
Квалификация выпускника	<u>бакалавр</u>
Форма обучения	<u>очная</u>
Срок освоения ОПОП ВО	<u>4 года, 0 месяцев</u>

Общая	<u>4 З.ЕД.</u>
Часов по учебному	
в том числе:	<u>144</u>
аудиторные занятия	<u>52</u>
самостоятельная работа	<u>91,1</u>

Программу составил(и):					
ФИО	Уч.звание	Степень	Должность	Кафедра	Подпись
Королева Елена Владимировна	доцент	кандидат экономическ их наук	профессор	ФиК	

Рабочая программа дисциплины

### **Инвестиции**

разработана в соответствии с ФГОС ВО:

Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования - бакалавриат по направлению подготовки 38.03.02 Менеджмент (приказ Минобрнауки России от 12.08.2020 г. № 970)

составлена на основании учебного плана:

Направление подготовки 38.03.02 Менеджмент, направленность (профиль) "Управление предпринимательской деятельностью"

утвержденного учёным советом вуза от 19.02.2025 протокол № 2.

Рабочая программа одобрена на заседании кафедры

**«Финансы и кредит»**

Протокол от 23.04.2025 г. № 8

Заведующий кафедрой Исина Наталья Юрьевна

Рассмотрено на заседании методической комиссии. Экономический факультет, протокол №3 от 04.06.2025

## 1. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Цели:

Цель дисциплины:

формирование теоретических знаний и практических умений по разработке инвестиционных проектов, оценке их экономической, социальной и бюджетной эффективности, выявлению инвестиционных рисков и разработки мероприятий по их снижению, формированию и оптимизации инвестиционного портфеля, навыков инвестирования в финансовые активы.

Задачи:

- изучение теоретических основ организации и функционирования инвестиций, финансово-инвестиционной деятельности и процессе принятия инвестиционных решений;
- рассмотреть нормативно-правовое регулирование и организационное обеспечение инвестиционной деятельности;
- изучение методических подходов оценки эффективности инвестиционных проектов;
- формирование практических умений и навыков выявления и оценки инвестиционных рисков;
- изучение методов и развитие практических умений и навыков оптимизации инвестиционного портфеля предприятия.

## 2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ

Цикл (раздел) ОП:

Б1.В

### 2.1.0 Требования к предварительной подготовке обучающегося:

Планирование на предприятии

Управленческий учет

Основы менеджмента

Документационное обеспечение управления

Управление качеством

Управление персоналом организации

Стратегический менеджмент

Организация коммерческой деятельности

Экономика организаций

Организация, нормирование и оплата труда на предприятии

Логистика

Организация производства

Анализ хозяйственной деятельности предприятия

Теория организации и организационное поведение

Маркетинг

Производственная практика: Технологическая (проектно-технологическая) практика

### 2.2.0 Дисциплины (модули) и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля)

Управление рисками организации

Антикризисное управление

Производственная практика: Преддипломная практика

Управление инновациями

Основы проектного управления

Оценка и управление стоимостью бизнеса

Выполнение и защита выпускной квалификационной работы

Подготовка к сдаче и сдача государственного экзамена

Производственная практика: Научно-исследовательская работа

### 3. ФОРМИРУЕМЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ И ИНДИКАТОРЫ ИХ ДОСТИЖЕНИЯ

#### ПКос-1 Способен осуществлять тактическое управление процессами организации производства

##### Знать:

Нормативные правовые документы в области инвестирования  
Экономические и юридические аспекты инвестиционной деятельности  
Методы расчета стоимости инвестиционных решений и инвестиционных рисков

##### Уметь:

Собирать, анализировать и предоставлять достоверную информацию в масштабах всего спектра инвестиционных услуг  
Рассчитывать стоимость инвестиционных решений и инвестиционных рисков  
Планировать, прогнозировать и оценивать изменения финансовой ситуации при пользовании инвестиционными услугами  
Проверять достоверность информации об инвестиционной услуге

##### Владеть:

Навыками экономического обоснования инвестиционных решений и инвестиционных рисков  
Навыками экономического обоснования инвестиционных решений и инвестиционных рисков  
Навыками проведения экономических исследований производственно-хозяйственной деятельности организации и ее структурных подразделений в целях обоснования внедрения новых технологий, смены ассортимента продукции с учетом конъюнктуры рынка, разработка предложений по совершенствованию управления организацией и эффективному выявлению и использованию имеющихся ресурсов для обеспечения конкурентоспособности производимой продукции, работ (услуг) и получения прибыли  
Навыками определения перспектив развития организации, разработке предложений по составлению бизнес-планов

#### Распределение часов дисциплины по семестрам

Семестр (<Курс>.<Семестр на курсе>)	7 (4.1)		Итого	
Неделя	17 1/6			
Вид занятий	УП	РП	УП	РП
Лекции	18	18	18	18
Практические	34	34	34	34
Консультации	0,9	0,9	0,9	0,9
Итого ауд.	52	52	52	52
Контактная работа	52,9	52,9	52,9	52,9
Сам. работа	91,1	91,1	91,1	91,1
Итого	144	144	144	144

#### 4.1. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Код занятия	Наименование разделов и тем /вид занятия/	Семестр / Курс	Часов	Компетенции	Литература и эл. ресурсы	Примечание
	Раздел 1. Инвестиции, инвестиционная деятельность и государственное регулирование инвестиционной деятельности					

1.1	Инвестиции, инвестиционная деятельность и государственное регулирование инвестиционной деятельности /Тема/	7	0			
1.2	Инвестиции и инвестиционная деятельность /Лек/	7	2	ПКос-1	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Э1	
1.3	Инвестиции и инвестиционная деятельность /Пр/	7	2	ПКос-1	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Э1	
1.4	Инвестиции и инвестиционная деятельность /Ср/	7	18,1	ПКос-1	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Э1	
	Раздел 2. Инвестиционный проект и оценка его эффективности					
2.1	Инвестиционный проект и оценка его эффективности /Тема/	7	0			
2.2	Инвестиционный проект и оценка его эффективности /Лек/	7	8	ПКос-1	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Э1	
2.3	Инвестиционный проект и оценка его эффективности /Пр/	7	14	ПКос-1	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Э1	
2.4	Инвестиционный проект и оценка его эффективности /Ср/	7	27	ПКос-1	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Э1	
	Раздел 3. Инвестиционный риск					
3.1	Инвестиционный риск /Тема/	7	0			
3.2	Инвестиционный риск /Лек/	7	4	ПКос-1	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Э1	
3.3	Инвестиционный риск /Пр/	7	8	ПКос-1	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Э1	
3.4	Инвестиционный риск /Ср/	7	20	ПКос-1	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Э1	
	Раздел 4. Формирование и управление инвестиционным портфелем					
4.1	Формирование и управление инвестиционным портфелем /Тема/	7	0			
4.2	Формирование и управление инвестиционным портфелем /Лек/	7	4	ПКос-1	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Э1	
4.3	Формирование и управление инвестиционным портфелем /Пр/	7	10	ПКос-1	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Э1	
4.4	Формирование и управление инвестиционным портфелем /Ср/	7	26	ПКос-1	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Э1	

	Раздел 5. Консультации					
5.1	Консультации /Тема/	7	0			
5.2	Консультации /Конс/	7	0,9	ПКос-1	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Э1	

## 5. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

Представлен отдельным документом

## 6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

### 6.1. Рекомендуемая литература

#### 6.1.1. Основная литература

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л1.1	Королева Е. В., сост.	Инвестиции: практикум для контактной и самостоятельной работы студентов, обучающихся по направлению подготовки 38.03.02 Менеджмент очной формы обучения	Каравеево: Костромская ГСХА, 2021
Л1.2	Данилов А. В. [и др.]	Инвестиции в меняющемся мире: направления, приоритеты, инструменты: монография	Москва: Дашков и К°, 2021
Л1.3	Щербаков В. Н., ред.	Инвестиции и инновации: учебник	Москва: Дашков и К°, 2022
Л1.4	Блау С. В.	Инвестиционный анализ: учебник для бакалавров	Москва: Дашков и К°, 2022
Л1.5	Трибулин А. И., Гайдук В. И.	Государственная инвестиционная политика: учебное пособие	Спб.: Лань, 2022
Л1.6	Николаева И. П.	Инвестиции: учебник для бакалавров	Москва: Дашков и К°, 2021

#### 6.2. Электронные учебные издания и электронные образовательные ресурсы

Э1	Инвестиции (очное)
----	--------------------

#### 6.3.1 Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе отечественного производства

6.3.1.1	Windows 7 Prof, Microsoft Office 2003 Std Microsoft Open License 64407027,47105956
6.3.1.2	Microsoft Office 2010 Russian Academic Open License
6.3.1.3	SunRav TestOfficePro
6.3.1.4	Kaspersky Endpoint Security для бизнеса – Стандартный Russian Edition. 250-499
6.3.1.5	Программное обеспечение "Антиплагиат"

#### 6.3.2 Перечень профессиональных баз данных и информационных справочных систем

6.3.2.1	Электронная библиотека академии
6.3.2.2	Реферативная база данных AGRIS
6.3.2.3	Единое окно доступа к образовательным ресурсам
6.3.2.4	Электронно-библиотечная система издательства «Лань»
6.3.2.5	Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU

## 7. ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ

Название	Описание
Технология объяснительно-иллюстративного обучения	Объяснение с использованием иллюстраций, которое создает условия для репродуктивного усвоения учащимися знаний, умений и навыков. Обучение на основе реализации принципа наглядности с опорой на поэтапное формирование образного мышления.

Интерактивная имитационная технология обучения (неигровая)	Использование неигровых элементов технологии обучения деятельности: использование метода анализа конкретных ситуаций (кейс-технология).
Интерактивные неимитационные технологии обучения	Использование неимитационных элементов технологии обучения деятельности: письменные работы, творческие работы, эссе, выездное занятие, дискуссия, круглый стол, полемика, диспут, дебаты, заседание экспертной группы, форум, симпозиум, конференция, «метод Сократа», «мозговой штурм» и т.п.

#### 8. МТО (оборудование и технические средства обучения)

№ ауд.	Назначение	Оборудование и ПО	Адрес	Вид
212э	Учебные аудитории для курсового проектирования (выполнения курсовых работ) и самостоятельной работы	IntelPentiumSandyBridgeGb620/2 gB/250gB/DVD-RW/VGAPalitNV, LED-4K UHD телевизор 51-55*Haier 55 Smart TV AX Pro, 13 шт. парт, 25 шт. стульев, доска, 1 стенд	Учебно-лабораторный корпус экономического факультета Российская Федерация, Костромская область, Костромской муниципальный район, Караваевское сельское поселение, п. Караваево, ул. Учебный городок, д. 47	Ср
212э	Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа	IntelPentiumSandyBridgeGb620/2 gB/250gB/DVD-RW/VGAPalitNV, LED-4K UHD телевизор 51-55*Haier 55 Smart TV AX Pro, 13 шт. парт, 25 шт. стульев, доска, 1 стенд	Учебно-лабораторный корпус экономического факультета Российская Федерация, Костромская область, Костромской муниципальный район, Караваевское сельское поселение, п. Караваево, ул. Учебный городок, д. 47	Лек
212э	Учебные аудитории для групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации	IntelPentiumSandyBridgeGb620/2 gB/250gB/DVD-RW/VGAPalitNV, LED-4K UHD телевизор 51-55*Haier 55 Smart TV AX Pro, 13 шт. парт, 25 шт. стульев, доска, 1 стенд	Учебно-лабораторный корпус экономического факультета Российская Федерация, Костромская область, Костромской муниципальный район, Караваевское сельское поселение, п. Караваево, ул. Учебный городок, д. 47	Конс
212э	Учебные аудитории для проведения лабораторно-практических занятий и занятий семинарского типа	IntelPentiumSandyBridgeGb620/2 gB/250gB/DVD-RW/VGAPalitNV, LED-4K UHD телевизор 51-55*Haier 55 Smart TV AX Pro, 13 шт. парт, 25 шт. стульев, доска, 1 стенд	Учебно-лабораторный корпус экономического факультета Российская Федерация, Костромская область, Костромской муниципальный район, Караваевское сельское поселение, п. Караваево, ул. Учебный городок, д. 47	Пр