

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Волхонов Михаил Владимирович

Должность: Врио ректора

Дата подписания: 17.05.2021 14:47:24

Уникальный программный код:

b2dc75470204bc2bfec58d577a1b983ee223ea275591457a9c2772df0610c6c81

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ДЕПАРТАМЕНТ НАУЧНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ И ОБРАЗОВАНИЯ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

"КОСТРОМСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ АКАДЕМИЯ"

Согласовано:

Председатель методической комиссии
архитектурно-строительный факультет
(наименование факультета)

_____/Примакина Е.И./
(электронная цифровая подпись)

«1» июля 2020 года

Утверждаю:

Декан архитектурно-строительного факультета
(наименование факультета)

_____/Цыбакин С.В./
(электронная цифровая подпись)

«8» июля 2020 года

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

**ОП.10. ОСНОВЫ ЭКОНОМИКИ АРХИТЕКТУРНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
И СТРОИТЕЛЬСТВА**

Специальность 07.02.01 «Архитектура»
(код, наименование)

Квалификация Архитектор
(наименование)

Форма обучения очная
(очная, заочная)

Срок освоения ППССЗ 3 года 10 месяцев

На базе: основного общего

При разработке рабочей программы учебной дисциплины в основу положены:

- 1) ФГОС СПО по направлению специальности 07.02.01 «Архитектура» утвержденный приказом № 850 Министерства образования и науки РФ «28» июля 2014 г.
- 2) Учебный план специальности 07.02.01 «Архитектура» одобрен Ученым советом ФГБОУ ВО Костромской ГСХА от 26.02.2020 г., протокол № 2

Рабочая программа учебной дисциплины одобрена на заседании кафедры «Технология, организация и экономика строительства» от 26 июня 2020 г., протокол № 10а

Заведующий кафедрой _____ Русина В.В.

Разработчики:
доцент _____ Григорьев М.А.

Содержание

1 ПАСПОРТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ

1.1 Область применения программы

1.2 Место дисциплины в структуре программы подготовки специалистов среднего звена

1.3 Цели и задачи дисциплины – требования к результатам освоения дисциплины

1.4 Рекомендуемое количество часов на освоение программы дисциплины

2 СТРУКТУРА И ПРИМЕРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

2.1 Объем дисциплины и виды учебной работы

2.2 Тематический план и содержание дисциплины

2.3 Примерная тематика курсовых проектов (работ)

2.4 Самостоятельная работа обучающегося

2.4.1 Виды СРС

2.5 Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины

3 УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ

3.1 Требования к минимальному материально-техническому обеспечению

3.2 Информационное обеспечение обучения

3.3 Кадровое обеспечение образовательного процесса

4 КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Приложения 1 Карта результатов освоения дисциплины

1 ПАСПОРТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

1.1 Область применения программы

Программа учебной дисциплины «Основы экономики архитектурного проектирования и строительства» является частью программы подготовки специалистов среднего звена в соответствии с ФГОС по специальности СПО 07.02.01 «Архитектура». Программа учебной дисциплины может быть использована в дополнительном профессиональном образовании (в программах повышения квалификации и переподготовки).

Область профессиональной деятельности выпускников

Проектирование объектов архитектурной среды, осуществление мероприятий по реализации принятых решений, планирование и организация процесса архитектурного проектирования.

Объектами профессиональной деятельности выпускников является:

- гражданские, промышленные и сельскохозяйственные здания;
- интерьер гражданских и промышленных зданий;
- функциональные территории и зоны городских и сельских поселений;
- реставрация и реконструкция зданий;
- первичные трудовые коллективы.

Виды профессиональной деятельности выпускников:

- проектирование объектов архитектурной среды;
- осуществление мероприятий по реализации принятых проектных решений;
- планирование и организация процесса архитектурного проектирования.

1.2 Место дисциплины в структуре программы подготовки специалистов среднего звена: Дисциплина ОП.10 «Основы экономики архитектурного проектирования и строительства» входит в цикл дисциплин профессионального модуля.

1.3 Цели и задачи дисциплины, требования к результатам освоения:

С целью овладения указанным видам профессиональной деятельности соответствующими профессиональными компетенциями обучающийся, в ходе освоения учебной дисциплины, должен:

уметь:

- использовать технико-экономические и объемно-планировочные показатели при выполнении проектных работ;
- составлять сводный график проектирования-согласования-строительства;
- использовать информацию о рынке архитектурных услуг;
- использовать данные исходно-разрешительной документации в процессе проектирования;
- пользоваться проектно-сметной документацией;

знать:

- состав, порядок разработки и утверждения проектно-сметной документации;

В результате освоения учебной дисциплины выпускник должен обладать следующими компетенциями.

Общие компетенции (ОК):

ОК 1. Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.

ОК 2. Организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы

выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.

ОК 3. Принимать решения в стандартных и нестандартных ситуациях и нести за них ответственность.

ОК 4. Осуществлять поиск и использование информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.

ОК 5. Использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности.

ОК 6. Работать в коллективе и в команде, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями.

ОК 7. Брать на себя ответственность за работу членов команды (подчиненных), за результат выполнения заданий.

ОК 8. Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.

ОК 9. Ориентироваться в условиях частой смены технологий в профессиональной деятельности.

Профессиональные компетенции (ПК):

ПК 1.1. Разрабатывать проектную документацию объектов различного назначения.

ПК 1.2. Участвовать в согласовании принятых решений с проектными разработками смежных частей проекта.

ПК 2.1. Участвовать в авторском надзоре при выполнении строительных работ в соответствии с разработанным объемно-планировочным решением.

ПК 2.2. Осуществлять корректировку проектной документации по замечаниям смежных и контролирующих организаций и заказчика.

ПК 3.1. Участвовать в планировании проектных работ.

1.3 Рекомендуемое количество часов на освоение программы дисциплины:

максимальной учебной нагрузки обучающегося **35** часов, в том числе:

обязательной аудиторной учебной нагрузки обучающегося **30** часов;

самостоятельной работы обучающегося **5** часов.

2. СТРУКТУРА И ПРИМЕРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

2.1 Объем дисциплины и виды учебной работы

Вид учебной работы		Всего часов	7 семестр
Учебная нагрузка обучающихся во взаимодействии с преподавателем (всего)		35	35
Обязательная аудиторная учебная нагрузка (всего)		30	30
в том числе:			
лекции			
практические занятия		30	30
Самостоятельная работа обучающегося (всего)		5	5
в том числе:			
Самостоятельное изучение материала		5	5
Промежуточная аттестация	зачет (З)		
	дифференцированный зачет (ДЗ)		
	экзамен (Э)	Э	Э

2.2 Тематический план и содержание дисциплины

Наименование разделов и тем	Содержание учебного материала, лабораторные и практические работы, самостоятельная работа обучающихся	Объем часов	Уровень освоения
1	2	3	4
	Раздел 1. Экономика архитектурных решений. Определение стоимости строительства.	35	
Тема 1.1. Экономика архитектурных решений	Содержание учебного материала	5	2,3
	Общая методика технико-экономической оценки архитектурных решений. Экономика производства и применения строительных конструкций и материалов.	0	
	Лабораторные занятия	4	
	1. Экономика производства строительных конструкций и материалов	2	
	2. Экономика применения строительных конструкций и материалов	2	
	Самостоятельная работа обучающихся	1	
	Самостоятельное изучение учебного материала. Подготовка к теоретическим и практическим занятиям. Подготовка к контрольным испытаниям.		
Тема 1.2. Ценообразование и определение сметной стоимости строительства	Содержание учебного материала	16	2,3
	Сметные нормативы. Классификации сметных нормативов. ГЭСН. ФЕР. Сметная стоимость. Сметная документация в строительстве. Локальная смета.	0	
	Лабораторные занятия	14	
	1. Работа со сборниками ФЕР и ГЭСН.	2	
	2. Изучение сметной документации.	2	
	3. Определение объемов строительно-монтажных работ.	2	
	4. Составление локальной сметы.	2	
	5. Составление локальной сметы.	2	
	6. Составление локальной сметы.	2	
	7. Сравнение вариантов.	2	
Самостоятельная работа обучающихся	2		
	Самостоятельное изучение учебного материала. Подготовка к теоретическим и практическим занятиям. Подготовка к контрольным испытаниям.		
Тема 1.3. Экономика архитектурно-	Содержание учебного материала	14	2,3
	Общая методика технико-экономической оценки проектных решений. Экономика проектных решений жилых зданий. Экономика проектных решений общественных	0	

строительного проектирования, технико-экономическая оценка проектных решений.	зданий.	
	Лабораторные занятия	12
	1. Общая методика технико-экономической оценки проектных решений	2
	2. Экономика проектных решений жилых зданий	2
	3. Экономика проектных решений общественных зданий	2
	4. Оценка проектных решений по укрупненным показателям стоимости. Решение задач.	2
	5. Оценка проектных решений по укрупненным показателям стоимости. Решение задач.	2
	6. Разработка проектно-сметной документации на проектно-изыскательские работы.	2
	Самостоятельная работа обучающихся	2
	Самостоятельное изучение учебного материала. Подготовка к теоретическим и практическим занятиям. Подготовка к контрольным испытаниям.	
Всего:	35	

* Для характеристики уровня освоения учебного материала используются следующие обозначения:

1. – ознакомительный (узнавание ранее изученных объектов, свойств);
2. – репродуктивный (выполнение деятельности по образцу, инструкции или под руководством)
3. – продуктивный (планирование и самостоятельное выполнение деятельности, решение проблемных задач)

2.3 Примерная тематика курсовых проектов (работ), расчетно-графических работ.

Курсовой проект (работа), расчетно-графическая работа не предусмотрены

2.4. Самостоятельная работа обучающегося

2.4.1. Виды СРС

№ п/п	№ семестра	Наименование разделов и тем	Виды СРС	Всего часов
1	2	3	4	5
1	7	Раздел 1. Экономика архитектурных решений. Определение стоимости строительства. Тема 1.1. Экономика архитектурных решений Тема 1.2. Ценообразование и определение сметной стоимости строительства Тема 1.3. Экономика архитектурно-строительного проектирования, технико-экономическая оценка проектных решений.	Самостоятельное изучение учебного материала. Подготовка к теоретическим и практическим занятиям. Подготовка к контрольным испытаниям.	5
ИТОГО часов в семестре:				5

2.5 Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины

Оценочные средства представлены в фонде оценочных средств по учебной дисциплине.

3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

3.1. Требования к минимальному материально-техническому обеспечению

Реализация программы дисциплины требует наличия учебного кабинета: «Экономика архитектурного проектирования и строительства».

Оборудование учебного кабинета:

№ п/п	Наименование предмета, дисциплины (модуля) в соответствии с учебным планом	Наименование оборудованных аудиторий для проведения занятий с перечнем основного оборудования	Фактический адрес учебных кабинетов и объектов	Форма владения, пользования (собственность, оперативное управление, аренда, безвозмездное пользование и др.)	Реквизиты и сроки действия правоустанавливающих документов
1.	Основы экономики архитектурного проектирования и строительства	Аудитория 33-07. Аудитория «Экономика строительства», оснащена стендами по экономическому блоку дисциплин	Костромская область, Костромской район, Караваевское сельское поселение, пос. Караваево, Учебный городок, д. 20	Оперативное управление	Свидетельство о государственной регистрации права серия 44-АБ № 522454 от 19.10.2011 г.
2.	Основы экономики архитектурного проектирования и строительства	Аудитория 33-06. Компьютерный класс кафедры, оснащён 10 персональными компьютерами Intel Celeron, мониторы 19 и 22" с установленными специальными программами: справочно-информационные базы «КонсультадентПлюс-Строительство», «Кодекс: СтройЭксперт, СтройТехнолог», сметные программы «РИК», «ГЭСН» и др.	Костромская область, Костромской район, Караваевское сельское поселение, пос. Караваево, Учебный городок, д. 20	Оперативное управление	Свидетельство о государственной регистрации права серия 44-АБ № 522454 от 19.10.2011 г.

3.2. Информационное обеспечение обучения

а) основная литература:

№ п/п	Наименование	Автор, название, место издания, издательство, год издания учебной и учебно-методической литературы	Используется при изучении разделов	Семестр	Количество экземпляров	
					в библиотеке	на кафедре
1	2	3	5	6	7	8
1.	учебник для сред. проф. образования	Джикович, Ю.В. Экономика садово-паркового и ландшафтного строительства [Текст] : учебник для сред. проф. образования / Ю. В. Джикович. - М. : Академия, 2009. - 208 с. - (Среднее профессиональное образование. Лесное хозяйство и ландшафтное строительство). - ISBN 978-5-7695-4667-9. - гл. 213 : 341-00.	Все разделы	7	15	
2.	Учебник для сред. спец. учеб. заведений	Экономика отрасли (строительство) [Текст] : учебник для сред. спец. учеб. заведений / Акимов В.В. [и др.]. - М : ИНФРА-М, 2008. - 304 с. - (Среднее профессиональное образование). - ISBN 978-5-16-002264-2 : 99-00.	Все разделы	7	5	-
3.	Методические рекомендации	Основы экономики архитектурного проектирования и строительства. Методические рекомендации по самостоятельному изучению дисциплины для студентов специальности 07.02.01 – Архитектура. Кузнецова Е.Ф. Кострома, изд. КГСХА, 2015.	Все разделы	7	48	-
4.	Методические рекомендации	Основы экономики архитектурного проектирования и строительства :	Все разделы	7	Неограниченный	

		метод. рекомендации по самостоятельному изучению дисциплины для обучающихся по спец. 07.02.01 "Архитектура" / Костромская ГСХА. Каф. технологии, организации и экономики строительства ; Кузнецова Е.Ф. - Электрон. дан. (1 файл). - Караваево : Костромская ГСХА, 2015. - Режим доступа: http://lib.ksaa.edu.ru/marcweb , требуется регистрация.			доступ	
--	--	--	--	--	--------	--

б) дополнительная литература:

№ п/п	Наименование	Автор, название, место издания, издательство, год издания учебной и учебно-методической литературы	Используется при изучении разделов	Семестр	Количество экземпляров	
					в библиотеке	на кафедре
1	2	3	5	6	7	8
1.	учеб. пособие	Давиденко, В.П. Экономика архитектурных решений и строительства [Электронный ресурс] : учеб. пособие / В. П. Давиденко, Л. Т. Киселева ; Самарский ГАСУ. - Электрон. дан. - Самара : АСИ СамГТУ, 2013. - 162 с. - Режим доступа: https://e.lanbook.com/reader/book/73878/#2 , требуется регистрация. - Яз. рус. - Загл. с экрана. - ISBN 978-5-9585-0528-9.	Все разделы	7	Неограниченный доступ	-

в) базы данных, информационно-справочные и поисковые системы:

<p>Наименование электронно-библиотечной системы, предоставляющей возможность круглосуточного дистанционного индивидуального доступа для каждого обучающегося из любой точки, в которой имеется доступ к сети Интернет, адрес в сети Интернет / базы данных</p>	<p>Сведения о правообладателе электронно-библиотечной системы, базы данных и заключенном с ним договоре, включая срок действия заключенного договора</p>	<p>Сведения о наличии зарегистрированной в установленном порядке базе данных материалов электронно-библиотечной системы и / или Сведения о наличии зарегистрированного в установленном порядке электронного средства массовой информации</p>	<p>Наличие возможности одновременного индивидуального доступа к электронно-библиотечной системе, в том числе одновременного доступа к каждому изданию, входящему в электронно-библиотечную систему, не менее чем для 25 процентов обучающихся по каждой из форм получения образования</p>
1	2	3	4
<p>Электронно-библиотечная система издательства «Лань» http://e.lanbook.com</p>	<p>ООО «ЭБС Лань» Договор № 56/20 от 16.03.2020 действует до 21.03.2021; Соглашение о сотрудничестве №20/56 от 21.03.2020 до 21.03.2021; Договор № СЭБ НВ-171 от 23.12.2019 действует до 31.12.2022</p>	<p>Свидетельство о государственной регистрации базы данных № 2011620038 от 11.01.2011 «Издательство Лань. Электронно-библиотечная система» / Свидетельство о регистрации СМИ Эл № ФС77-42547 от 03.11.2010</p>	<p>Возможен одновременный индивидуальный неограниченный доступ к каждому изданию, входящему в электронно-библиотечные системы без ограничений</p>
<p>Научная электронная библиотека http://www.eLibrary.ru</p>	<p>ООО НАУЧНАЯ ЭЛЕКТРОННАЯ БИБЛИОТЕКА Лицензионное соглашение от 31.03.2017, без ограничения срока</p>	<p>Свидетельство о государственной регистрации базы данных № 2010620732 от 14.12.2010 «Электронно-библиотечная система eLibrary», правообладатель ООО «РУНЭБ» / Свидетельство о регистрации СМИ Эл № ФС77-42487 от 27.10.2010</p>	
<p>Polpred.com Обзор СМИ http://polpred.com</p>	<p>ООО «ПОЛПРЕД Справочники». Соглашение от 29.03.2019</p>	<p>Свидетельство о государственной регистрации базы данных № 2010620535 от 21.09.2010 ООО «ПОЛПРЕД Справочники» / Свидетельство о регистрации СМИ Эл № ФС77-42207 от 08.10.2010</p>	
<p>Электронная библиотека Костромской ГСХА http://lib.ksaa.edu.ru/marcweb</p>	<p>НПО «ИнформСистема» Лицензионное соглашение № 070420080839 от 07.04.2008</p>	<p>Номер лицензии на использование программного продукта АБИС МАРК SQL 070420080839. Право использования принадлежит ФГБОУ ВО Костромской ГСХА</p>	
<p>Информационная система «Единое окно доступа к образовательным ресурсам» http://window.edu.ru</p>	<p>ФГАУ ГНИИ ИТТ «Информика». Некоммерческий продукт со свободным доступом</p>	<p>Свидетельство о регистрации СМИ Эл № 77 – 8044 от 16.06.2003</p>	
<p>База данных Scopus</p>	<p>Лицензиат ФГБУ «Государственная публичная научно-техническая библиотека России». Сублицензионный договор №SCOPUS/997 от 05.09.2019 Срок действия 01.01.2019-31.12.2019</p>		<p>Возможен локальный сетевой доступ</p>

<p>Наименование электронно-библиотечной системы, предоставляющей возможность круглосуточного дистанционного индивидуального доступа для каждого обучающегося из любой точки, в которой имеется доступ к сети Интернет, адрес в сети Интернет / базы данных</p>	<p>Сведения о правообладателе электронно-библиотечной системы, базы данных и заключенном с ним договоре, включая срок действия заключенного договора</p>	<p>Сведения о наличии зарегистрированной в установленном порядке базе данных материалов электронно-библиотечной системы и / или Сведения о наличии зарегистрированного в установленном порядке электронного средства массовой информации</p>	<p>Наличие возможности одновременного индивидуального доступа к электронно-библиотечной системе, в том числе одновременного доступа к каждому изданию, входящему в электронно-библиотечную систему, не менее чем для 25 процентов обучающихся по каждой из форм получения образования</p>
<p>База данных Web of Science</p>	<p>Лицензиат ФГБУ «Государственная публичная научно-техническая библиотека России». Сублицензионный договор №WoS/997 от 05.09.2019 Срок действия 01.01.2019-31.12.2019</p>		<p>Возможен локальный сетевой доступ</p>
<p>Национальная электронная библиотека http://нэб.рф</p>	<p>ФГБУ «РГБ». Договор №101/НЭБ/1303 от 27.01.2016 с неограниченной пролонгацией ФГБУ «РГБ» Договор №101/НЭБ/1303-п от 23.05.2019 с неограниченной пролонгацией</p>	<p>Свидетельство о регистрации СМИ № 77-814 от 28.04.1999</p>	<p>Возможен одновременный индивидуальный неограниченный доступ к изданиям, подлежащим свободному использованию. Доступ к изданиям, охраняемым авторским правом, возможен из Электронного читального зала</p>
<p>Справочная Правовая Система «КонсультантПлюс»</p>	<p>ЗАО «Консультант Плюс» Договор № 105 от 14.02.2020</p>	<p>Свидетельство о регистрации СМИ Эл № ФС 77-42075 от 08.01.2003</p>	<p>Возможен локальный сетевой доступ</p>

3.3. КАДРОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА

№ п/п	Наименование предмета, дисциплины (модуля) в соответствии с учебном планом	Характеристика педагогических работников							
		фамилия, имя, отчество, должность по штатному расписанию	какое образовательное учреждение окончил, специальность (направление подготовки) по документу об образовании	ученая степень, ученое (почетное) звание, квалифика- ционная категория	стаж педагогической (научно-педагогической) работы		основное место работы, должность	условия привлечения к педагогическо й деятельности (штатный работник, внутренний совместитель, внешний совместитель, иное)	
					всего	в т.ч. педагогической работы			всего
1	Основы экономики архитектурного проектирования и строительств	Григорьев Михаил Александрович , доцент	Костромская государственная сельскохозяйств енная академия, промышленное и гражданское строительство	кандидат технических наук	14	14	3	ФГБОУ ВО Костромская ГСХА, доцент кафедры технологии, организации и экономики строительства	штатный работник

4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Контроль и оценка результатов освоения дисциплины осуществляется преподавателем в процессе проведения практических занятий и лабораторных работ, тестирования, а также выполнения обучающимися индивидуальных заданий.

Результаты обучения (освоенные умения, усвоенные знания)	Формы и методы контроля и оценки результатов обучения
Составлять сметную документацию	Экспертная оценка выполнения практического задания по определению объемов работ конкретного здания. Экспертная оценка выполнения практического задания разработки ПСД. Экспертная оценка выполнения практического задания корректировки ПСД на основании сделанных замечаний. Экспертная оценка выполнения практических заданий по работы с ФЕР иГЭСН. Экспертная оценка выполнения практических занятий по заявленным темам. Экспертная оценка усвоения материала при выполнении тестирований по темам, разделам дисциплины, выполнении заданий на практических занятиях, промежуточный контроль знаний по дисциплине.
Использовать данные исходно-разрешительной документации в процессе проектирования	
Использовать технико-экономические и объемно-планировочные показатели при выполнении проектных работ	
Выполнять корректировку сметной документации	
Составлять сводный график проектирования-согласования-строительства	
Промежуточный контроль	Экзамен

Приложение 1 Карта компетенций дисциплины

Карта компетенций дисциплины					
Наименование дисциплины: Основы экономики архитектурного проектирования и строительства					
Цель дисциплины		Целями освоения дисциплины (модуля) «Основы экономики архитектурного проектирования и строительства» являются: дать студентам базовые теоретические знания в области ценообразования и экономики строительства, необходимые для понимания методики экономической оценки принятых архитектурных решений, актуальных проблем снижения себестоимости строительной продукции, а также сформировать практические навыки по составлению сметной документации и выбору оптимальных вариантов архитектурно-строительных решений при разработке проектно-сметной документации.			
Задачи		<ul style="list-style-type: none"> - изучить отраслевые особенности и их влияние на результаты деятельности строительных организаций, на эффективность использования ресурсов; - ознакомиться с основными законодательными и нормативными актами по вопросам функционирования строительного комплекса; - изучить основы инвестиционной деятельности, принципы и методы эффективного использования капитальных вложений; - изучить формирование и пути наиболее эффективного использования основных элементов производства в строительстве; - развить производственные навыки работы с инструктивно-нормативной, специальной и законодательной литературой по вопросам производственно-хозяйственной, финансовой, инжиниринговой и предпринимательской деятельности в строительстве; - изучить методику обоснования наиболее эффективного проектного решения строительства объекта. 			
В процессе освоения данной дисциплины студент формирует и демонстрирует следующие					
Общие компетенции: (перечислить все компетенции для данной дисциплины)*					
Компетенции*		Перечень компонентов	Технологии формирования**	Форма оценочного средства ***	Уровни освоения компетенций
Индекс компетенции	Формулировка				
ОК 1.	Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии,	уметь: использовать технико-экономические и объемно-	практические занятия, самостоятельная	тестирование письменное, компьютерное	Пороговый уровень: уметь: использовать технико-

ОК 2.	<p>проявлять к ней устойчивый интерес.</p> <p>Организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.</p> <p>Принимать решения в стандартных и нестандартных ситуациях и нести за них ответственность.</p> <p>Осуществлять поиск и использование информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.</p> <p>Использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности.</p> <p>Работать в коллективе и в команде, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями.</p> <p>Брать на себя ответственность за работу членов команды</p>	<p>планировочные показатели при планировании проектных работ;</p> <p>составлять сводный график проектирования-согласования-строительства;</p> <p>использовать информацию о рынке архитектурных услуг;</p> <p>использовать данные исходно-разрешительной документации в процессе проектирования;</p> <p>пользоваться проектно-сметной документацией;</p> <p>знать:</p> <p>состав, порядок разработки и утверждения проектно-сметной документации;</p>	<p>работа</p>	<p>ТСп, ТСк</p>	<p>экономические и объемно-планировочные показатели при планировании проектных работ;</p> <p>использовать данные исходно-разрешительной документации в процессе проектирования;</p> <p>пользоваться проектно-сметной документацией;</p> <p>знать:</p> <p>состав, порядок разработки и утверждения проектно-сметной документации;</p> <p>Повышенный уровень:</p> <p>уметь:</p> <p>использовать технико-экономические и объемно-планировочные показатели при планировании проектных работ;</p> <p>составлять сводный график проектирования-согласования-строительства;</p> <p>использовать информацию о рынке архитектурных услуг;</p> <p>использовать данные исходно-разрешительной документации в процессе проектирования;</p>
ОК 3.					
ОК 4.					
ОК 5.					
ОК 6.					
ОК 7.					

ОК 8.	(подчиненных), за результат выполнения заданий. Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.				пользоваться проектно-сметной документацией; знать: состав, порядок разработки и утверждения проектно-сметной документации;
ОК 9.	Ориентироваться в условиях частой смены технологий в профессиональной деятельности.				
Профессиональные компетенции: (перечислить все компетенции для данной дисциплины)*					
Компетенции*					
Индекс компет енции	Формулировка	Перечень компонентов	Технологии формирования**	Форма оценочного средства ***	Уровни освоения компетенций
ПК 1.1.	Разрабатывать проектную документацию объектов различного назначения.	уметь: использовать технико-экономические и объемно-планировочные показатели при планировании проектных работ;	<i>практические занятия, самостоятельная работа</i>	<i>тестирование письменное, компьютерное ТСп, ТСк</i>	Пороговый уровень: уметь: использовать технико-экономические и объемно-планировочные показатели при планировании проектных работ; использовать данные исходно-разрешительной документации в процессе проектирования; пользоваться проектно-сметной документацией; знать:
ПК 1.2.	Участвовать в согласовании принятых решений с проектными разработками смежных частей проекта.	составлять сводный график проектирования-согласования-строительства;			
ПК 2.1.	Участвовать в авторском надзоре при выполнении строительных работ в соответствии с разработанным объемно-планировочным решением.	использовать информацию о рынке архитектурных услуг; использовать данные исходно-разрешительной документации в процессе проектирования;			
ПК 2.2.	Осуществлять корректировку проектной	документации в процессе проектирования;			

<p>ПК 3.1.</p>	<p>документации по замечаниям смежных и контролирующих организаций и заказчика. Участвовать в планировании проектных работ.</p>	<p>пользоваться проектно-сметной документацией; знать: состав, порядок разработки и утверждения проектно-сметной документации;</p>			<p>состав, порядок разработки и утверждения проектно-сметной документации; Повышенный уровень: уметь: использовать технико-экономические и объемно-планировочные показатели при планировании проектных работ; составлять сводный график проектирования-согласования-строительства; использовать информацию о рынке архитектурных услуг; использовать данные исходно-разрешительной документации в процессе проектирования; пользоваться проектно-сметной документацией; знать: состав, порядок разработки и утверждения проектно-сметной документации;</p>
----------------	---	--	--	--	--