

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Волхонов Михаил Станиславович

Должность: Врио ректора

Дата подписания: 02.06.2023 17:50:15

Уникальный программный ключ:

b2dc75470204bc2bfec58d577a1b983ee223ea27559d45aa8c272df0610c6c81

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ДЕПАРТАМЕНТ НАУЧНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ И ОБРАЗОВАНИЯ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО
ОБРАЗОВАНИЯ

«КОСТРОМСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ АКАДЕМИЯ»

Согласовано:

Председатель методической комиссии
экономического факультета

_____ / Королева Е.В. /

«09» декабря 2020года

Утверждаю:

Декан экономического факультета

_____ / Середа Н.А. /

«16» декабря 2020 года

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

ОЦЕНКА И УПРАВЛЕНИЕ СТОИМОСТЬЮ БИЗНЕСА

Направление подготовки
/специальность/

38.04.01 Экономика

Направленность (профиль)

Корпоративные финансы

Квалификация выпускника

магистр

Форма обучения

очно-заочная

Срок освоения ОПОП ВО

2 года 4 месяца

Караваяево 2020

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины:

Цель дисциплины состоит в том, чтобы ознакомиться с основами оценочной деятельности и принципами оценки, освоение понятийного аппарата, обучение их методологическим основам, подходам и методам оценки компаний, формирование умения анализировать информацию, используемую для проведения оценки.

Задачи дисциплины:

- изучение нормативно-правового регулирования оценочной деятельности и стандартов оценки;
- раскрытие теоретических основ оценки стоимости бизнеса;
- освоение основных методов доходного, затратного и сравнительного подходов к оценке бизнеса.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП ВО

2.1 Дисциплина ФТД.02 «Оценка и управление стоимостью бизнеса» относится к части Блока 1 «Дисциплины (модули) ОПОП ВО, формируемой участниками образовательных отношений».

2.2. Для изучения данной дисциплины (модуля) необходимы знания, умения и навыки, формируемые предшествующими дисциплинами:

- Управленческая экономика
- Информационные технологии и программные средства в экономике

2.3. Перечень последующих дисциплин, для которых необходимы знания, умения и навыки, формируемые данной дисциплиной:

- Риск-менеджмент
- Итоговая аттестация

3. Требования к результатам освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций:
ПКос-3

Категория компетенции	Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции
Профессиональные компетенции	ПКос-3 Способен к планированию, координированию и нормативному обеспечению интегрированной комплексной деятельности подразделений по управлению рисками в соответствии со стратегическими целями организации	ИД-1ПКос-3 Разрабатывает корпоративные нормативные документы деятельности организации, подразделений и отдельных работников по управлению рисками ИД-2ПКос-3 Определяет цели и задачи подразделений в соответствии со стратегическими целями организации по управлению рисками ИД-3ПКос-3 Формирует оперативный и тактический план работ по управлению рисками;

		внедряет систему управления рисками на уровне организации, подразделения
--	--	--

В результате освоения дисциплины студент должен:

Знать:

Отечественные и зарубежные источники оценочной информации

Методы и приёмы сбора и обработки оценочной информации

Методы оценки бизнеса

Содержание деятельности по оценке бизнеса

Порядок подготовки отчета по оценке бизнеса

Способы управления стоимостью бизнеса

Внутренний и внешний контекст функционирования организации

Принципы теории управления изменениями

Уметь:

Использовать отечественные и зарубежные источники оценочной информации

Собирать и обрабатывать оценочную информацию

Проводить оценку бизнеса;

Готовить отчет по оценке бизнеса

Управлять стоимостью бизнеса

Выявлять внешний и внутренний контекст функционирования организации

Оценивать ресурсы, необходимые для эффективного функционирования подразделения по управлению рисками

Владеть:

Навыками сбора оценочной информации

Методиками оценки бизнеса

Навыками составления отчета об оценке бизнеса

4. Структура дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зачетных единицы, 144 часа.

Форма промежуточной аттестации – экзамен.

Вид учебной работы		Всего часов, 3 семестр
Контактная работа (всего)		36,5
В том числе:		
Лекции (Л)		10
Практические занятия (ПЗ), Семинары (С)		26
Консультации (К)		0,5
Самостоятельная работа студента (СРС) (всего)		107,5
В том числе:		
Подготовка к практическим занятиям		26
Самостоятельное изучение учебного материала		35,5
Расчетно-аналитическая работа		10
Вид промежуточной аттестации	зачет (З)	
	экзамен (Э)	36*
Общая трудоемкость / контактная работа	часов	144/36,5
	зач. ед.	4/1,0

* - часы используются для подготовки к контрольным испытаниям в течение семестра

5. Содержание дисциплины

5.1. Разделы дисциплины, виды учебной деятельности и формы контроля

№ п/п	№ семестра	Наименование раздела (темы) дисциплины (модуля)	Вид учебной деятельности, включая самостоятельную работу студентов (в часах)					Форма текущего контроля успеваемости
			Л	Пр/С/Лаб	К, КР (КП)	СР	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	3	Тема 1. Цели и организация оценки стоимости активов и бизнеса. Система информации, необходимой для оценки бизнеса	2	2		12	16	Опрос Контрольная работа Тестирование
2.	3	Тема 2. Основные подходы к оценке бизнеса: методы доходного подхода	2	8		30	40	Опрос Контрольная работа Тестирование Расчетно-аналитическая работа
3.	3	Тема 3. Основные подходы к оценке бизнеса: методы сравнительного подхода	2	6		28	36	Опрос Контрольная работа Тестирование Расчетно-аналитическая работа
4.	3	Тема 4. Основные подходы к оценке бизнеса: методы затратного подхода	2	4		16	22	Тестирование
5.	3	Тема 5. Оценка объектов недвижимости, машин, оборудования и транспортных средств	2	6		21,5	29,5	Контрольная работа Тестирование
6.	3	Консультации			0,5		0,5	
		ИТОГО:	10	26	0,5	107,5	144	

5.2. Практические и семинарские занятия, лабораторные работы

№ п/п	№ семестра	Наименование раздела (темы) дисциплины (модуля)	Наименование лабораторных (практических, семинарских) работ	Всего часов
1	2	3	4	
1	2	3	4	

1.	3	Тема 1. Цели и организация оценки стоимости активов и бизнеса. Система информации, необходимой для оценки бизнеса	Понятие, цели и принципы оценки стоимости бизнеса (предприятия). Организация оценочной деятельности в Российской Федерации. Основные понятия, применяемые в стоимостной оценке. Подготовка информации, необходимой для оценки бизнеса (предприятия).	2
2.	3	Тема 2. Основные подходы к оценке бизнеса: методы доходного подхода	Доходный подход к оценке стоимости бизнеса. Расчёт обоснованной величины стоимости бизнеса методом дисконтированных денежных потоков. Метод капитализации дохода.	8
	3	Тема 3. Основные подходы к оценке бизнеса: методы сравнительного подхода	Сравнительный подход к оценке стоимости предприятия (бизнеса). Общая характеристика сравнительного подхода. Основные принципы отбора предприятий - аналогов. Характеристика ценовых мультипликаторов.	6
3.	3	Тема 4. Основные подходы к оценке бизнеса: методы затратного подхода	Затратный подход в оценке бизнеса Метод стоимости чистых активов. Метод ликвидационной стоимости.	4
4.	3	Тема 5. Оценка объектов недвижимости, машин, оборудования и транспортных средств	Оценка стоимости земельного участка. Оценка стоимости зданий и сооружений. Оценка рыночной стоимости машин и оборудования. Оценка стоимости нематериальных активов.	6
		ИТОГО:		26

5.3. Примерная тематика курсовых работ

Курсовая работа не предусмотрена

5.4. Самостоятельная работа студента

№ п/п	№ семестра	Наименование раздела учебной дисциплины (модуля)	Виды СРС	Всего часов
1	2	3	4	5
1.	3	Тема 1. Цели и организация оценки стоимости активов и бизнеса. Система информации, необходимой для оценки бизнеса	Самостоятельное изучение материала Подготовка к контрольным испытаниям.	12

2.	3	Тема 2. Основные подходы к оценке бизнеса: методы доходного подхода	Подготовка к лекциям и практическим занятиям. Выполнение домашних заданий. Выполнение расчетно-аналитической работы. Подготовка к контрольным испытаниям.	30
3.	3	Тема 3. Основные подходы к оценке бизнеса: методы сравнительного подхода	Подготовка к лекциям и практическим занятиям. Выполнение домашних заданий. Выполнение расчетно-аналитической работы. Подготовка к контрольным испытаниям.	28
4.	3	Тема 4. Основные подходы к оценке бизнеса: методы затратного подхода	Подготовка к лекциям и практическим занятиям. Самостоятельное изучение материала Выполнение домашних заданий. Подготовка к контрольным испытаниям.	16
5.	3	Тема 5. Оценка объектов недвижимости, машин, оборудования и транспортных средств	Подготовка к лекциям и практическим занятиям. Выполнение домашних заданий. Подготовка к контрольным испытаниям.	21,5
ИТОГО часов в семестре:				107,5

6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

6.1. Рекомендуемая литература

№ п/п	Автор, название, место издания, издательство, год издания учебной и учебно-методической литературы	Количество экземпляров
1	1. Новичкова О.В., Тагирова О.А., Носов А.В. и др. Оценка стоимости бизнеса и финансовых активов: Учебное пособие. — Пенза : Пензенский ГАУ, 2019. — 207 с. Тагирова О.А., Носов А.В., Федотова М.Ю. и др. Оценка стоимости бизнеса: Учебное пособие. — Пенза: Пензенский государственный аграрный университет, 2020. — 201 с.	Неограниченный доступ
2	2. Чеботарев, Н.Ф. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) [Электронный ресурс] : учебник для бакалавров / Н. Ф. Чеботарев. - 3-е изд. - Электрон. дан. - М. : Дашков и К, 2017. - 256 с. - Режим доступа: https://e.lanbook.com/reader/book/93453/ , требуется регистрация. - Яз. рус. - Загл. с экрана. - ISBN 978-5-394-02368-2.	Неограниченный доступ
3	3. Панова, Е.А. Маркетинговый подход к оценке влияния нематериальных активов на стоимость компании [Электронный ресурс] : монография / Е. А. Панова, Т. П.	Неограниченный доступ

	Данько. - Электрон. дан. - М. : Дашков и К, 2017. - 216 с. - Режим доступа: https://e.lanbook.com/reader/book/94040/#2 , требуется регистрация. - Загл. с экрана. - Яз. рус. - ISBN 978-5-394-02814-4.	
4	4. Оценка недвижимого имущества. Практикум : учебно-методическое пособие. - Санкт-Петербург : Лань, 2020. - 104 с. : ил. - (Учебники для вузов. Специальная литература). - ISBN 978-5-8114-4271-3. - Текст: электронный. - URL: https://e.lanbook.com/reader/book/138164/#2 . - Режим доступа: для зарегистрир. пользователей.	Неограниченный доступ
5	5. Жуков, Б.М. Управленческие технологии гибкого развития предприятия на основе процессов реструктуризации, логистизации и повышения капитализации [Электронный ресурс] : монография / Б. М. Жуков. - Электрон. дан. - М. : Дашков и К°, 2017. - 294 с. - Режим доступа: https://e.lanbook.com/reader/book/103722/#1 , требуется регистрация. - Загл. с экрана. - Яз. рус. - ISBN 978-5-394-02844-1.	Неограниченный доступ

6.2. Лицензионное программное обеспечение

Наименование программного обеспечения	Сведения о правообладателе (лицензиат, номер лицензии, дата выдачи, срок действия) и заключенном с ним договоре
Windows Prof 7 Academic Open License	Майкрософт, 47105956, 30.06.2010, постоянная
Microsoft Office 2010 Russian Academic Open License	Майкрософт, 47105956, 30.06.2010, постоянная
Microsoft Windows SL 8.1 Russian Academic Open License	Майкрософт, 64407027, 25.11.2014, постоянная
Microsoft Office 2013 Russian Academic Open License	Майкрософт, 64407027, 25.11.2014, постоянная
Microsoft Exchange Standard 2007 Academic Device CAL	Майкрософт, 44794865, 13.11.2008, постоянная
Microsoft Windows Server Academic Device CALЭ	Майкрософт, 44794865, 13.11.2008, постоянная
Microsoft SQL Server Standard Edition Academic	Майкрософт, 44794865, 13.11.2008, постоянная
Microsoft Exchange Server Standard Edition Academic	Майкрософт, 44794865, 13.11.2008, постоянная
Microsoft Windows Terminal Svcs Device CAL	Майкрософт, 44794865, 13.11.2008, постоянная
Microsoft Windows Server Standard 2008 Academic	Майкрософт, 44794865, 13.11.2008, постоянная
Microsoft Windows Server Standard 2008 R2 Academic	Майкрософт, 48946846, 24.08.2011, постоянная
MicrosoftForefront TMG Standard 2010	Майкрософт, 48946846, 24.08.2011, постоянная
Microsoft Windows Server Standard 2012 Academic	Майкрософт, 61149292, 15.11.2012, постоянная
SunRavBookOffice	SunRavSoftware, 25.04.2012, постоянная
SunRavTestOfficePro	SunRavSoftware, 25.04.2012, постоянная
Программное обеспечение «Антиплагиат»	АО «Антиплагиат», лицензионный договор №1553 от 25.09.2019, 1 год
Kaspersky Endpoint Security для бизнеса – Стандартный Russian Edition. 250-499Node 1 year Educational Renewal License	ООО «ДримСофт», лицензионный договор №44 от 14.02.2020, 1 год

7. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Наименование специальных* помещений и помещений для самостоятельной работы	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Перечень лицензионного программного обеспечения
Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа	Аудитория 409э Лекционная поточная аудитория с наборами демонстрационного оборудования и учебно-наглядных	Microsoft Windows SL 8.1 Russian Academic Open License 64407027, Microsoft Office 2010 Russian Academic Open License 47105956,

	<p>пособий, оснащенная специализированной мебелью и техническими средствами обучения. Компьютер: Intel(R) Pentium(R) CPU G620 @ 2.60GHz, проектор Mitsubishi WD720U с выходом в Интернет и ЭИОС ФГБОУ ВО Костромской ГСХА</p>	<p>Kaspersky Endpoint Security Standart Edition Educational</p>
<p>Учебные аудитории для проведения лабораторно-практических занятий и занятий семинарского типа</p>	<p>Аудитория 311э оснащенная специализированной мебелью и техническими средствами обучения Компьютер: Intel(R) Pentium(R) CPU G620 @ 2.60GHz с выходом в Интернет и ЭИОС ФГБОУ ВО Костромской ГСХА</p>	<p>Microsoft Windows SL 8.1 Russian Academic Open License 64407027, Microsoft Office 2010 Russian Academic Open License 47105956, Kaspersky Endpoint Security Standart Edition Educational</p>
<p>Учебные аудитории для курсового проектирования и самостоятельной работы</p>	<p>Аудитория 220э оснащенная специализированной мебелью и техническими средствами обучения Компьютер: Intel(R) Core(TM) i5-2400 CPU @ 3.10GHz 8 шт. с выходом в Интернет и ЭИОС ФГБОУ ВО Костромской ГСХА</p>	<p>Microsoft Windows SL 8.1 Russian Academic Open License 64407027, Microsoft Office 2010 Russian Academic Open License 47105956, Kaspersky Endpoint Security Standart Edition Educational, SunRav TestOfficePro, Программное обеспечение «Антиплагиат»</p>
	<p>Аудитория 257 оснащенная специализированной мебелью и техническими средствами обучения. Бездисковые терминальные станции 12шт. Intel(R) Pentium(R) CPU G4600 @ 3.60GHz с выходом в Интернет и ЭИОС ФГБОУ ВО Костромской ГСХА</p>	<p>Microsoft Windows SL 8.1 Russian Academic Open License 64407027, Microsoft Office 2010 Russian Academic Open License 47105956, Kaspersky Endpoint Security Standart Edition Educational</p>

	<p>Лаборатория информационно-аналитических ресурсов Аудитория 300э, оснащенная специализированной мебелью и техническими средствами обучения. Монитор Samsung 510NSKS 9LCD.1024*768); Системный блок Ce12GHz/1024Mb/160Gb/FDD/DVD-RW с выходом в Интернет и ЭИОС ФГБОУ ВО Костромской ГСХА Информационная база: Статистические издания Росстата, Костромастата; годовая отчетность сельскохозяйственных товаропроизводителей Костромской области; периодические издания Количество парт:16 шт. Количество стульев:32 шт.</p>	<p>Microsoft Windows SL 8.1 Russian Academic Open License 64407027, Microsoft Office 2010 Russian Academic Open License 47105956, Kaspersky Endpoint Security Standart Edition Educational, Доступ к ЭБС «Лань», КонсультантПлюс</p>
<p>Учебные аудитории для групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации</p>	<p>Аудитория 213э оснащенная специализированной мебелью Тематические стенды</p>	
<p>Помещения для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования</p>	<p>Аудитория 440 Сервер RStyle , Сервер DEPO, Сервер IntelP4308, Компьютер i5/8G/1TB, Компьютер i5/8/500G, Компьютер i5/8/500G, Компьютер E6850/4/500G, Компьютер i5/4/500G</p>	<p>Microsoft Windows Server Standard 2008 Academic 44794865, Microsoft Windows Server Standard 2008 R2 Academic 48946846, Microsoft SQL Server Standard Edition Academic 44794865, Microsoft Office 2013 Russian Academic Open License, Windows Prof 7 Academic Open License 64407027,47105956</p>
	<p>Аудитория 117 Компьютер i7/4/500, Компьютер Celeron 2.8/512/360, Паяльная станция, осциллограф, мультиметр, микроскоп</p>	<p>Microsoft Office 2013 Russian Academic Open License, Windows Prof 7 Academic Open License 64407027,47105956</p>

*Специальные помещения – аудитории для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещения для самостоятельной работы.

Программа дисциплины составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки 38.04.01 Экономика направленности (профиля) «Корпоративные финансы»

Составитель (и):

Доцент кафедры «Финансы и кредит»

Зорин А.В.

Заведующий кафедрой «Финансы и кредит»

Исина Н.Ю.