

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Волхонов Михаил Станиславович

Должность: Врио ректора

Дата подписания: 12.09.2023 15:22:45

Уникальный программный ключ:

b2dc7547b204bc2b9ec58d577a1b983ee225ea27559d43aa6c272df0610c6c61

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

«КОСТРОМСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ АКАДЕМИЯ»

Согласовано:

Председатель методической комиссии
архитектурно-строительного факультета

_____ Е.И. Примакина

17 мая 2023 года

Утверждаю:

Декан архитектурно-строительного
факультета

_____ С.В. Цыбакин

17 мая 2023 года

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ

Экономика архитектурных решений и строительства

| | | |
|--------------------------------|------------|---------------------------------------|
| Направление (специальность) | подготовки | <u>07.03.01 Архитектура</u> |
| Направленность (профиль) | | <u>«Архитектурное проектирование»</u> |
| Квалификация выпускника | | <u>бакалавр</u> |
| Форма обучения | | <u>очная</u> |
| Срок освоения ОПОП ВО | | <u>5 лет</u> |

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины: дать студентам базовые теоретические знания в области ценообразования и экономики строительства, необходимые для понимания методики экономической оценки принятых архитектурных решений, актуальных проблем снижения себестоимости строительной продукции

Задачи дисциплины: сформировать практические навыки по составлению сметной документации и выбору оптимальных вариантов архитектурно-строительных решений при разработке проектно-сметной документации.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП ВО

2.1. Дисциплина Б1.В.03.03 «Экономика архитектурных решений и строительства» относится к части Блока 1 «Дисциплины (модули)» ОПОП ВО, формируемой участниками образовательных отношений.

2.2. Для изучения данной дисциплины (модуля) необходимы следующие знания, умения и навыки, формируемые предшествующими дисциплинами:

- Архитектурное материаловедение
- Архитектурное проектирование
- Архитектурно-строительные технологии

2.3 Перечень последующих дисциплин, для которых необходимы знания, умения и навыки, формируемые данной дисциплиной:

- Государственная итоговая аттестация

3. Требования к результатам освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: УК-1, УК-9, ПКос-2.

| Категория компетенции | Код и наименование компетенции | Код и наименование индикатора достижения компетенции |
|----------------------------------|--|---|
| Универсальные компетенции | | |
| Системное и критическое мышление | УК-1. Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач | ИД-1 УК-1. Знает основные источники получения информации, включая нормативные, методические, справочные и реферативные источники. Знает виды и методы проведения предпроектных исследований, включая исторические и культурологические. Знает средства и методы работы с библиографическими и иконографическими источниками ИД-2 УК-1. Участвует в проведении предпроектных исследований, включая исторические, культурологические и социологические. Использует средства и методы работы с библиографическими и иконографическими источниками. |

| | | |
|--|---|--|
| | | Оформляет результаты работ по сбору, обработке и анализу данных, в том числе с использованием средств автоматизации и компьютерного моделирования. |
| Экономическая культура, в том числе финансовая грамотность | УК-9 Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности | ИД-1 УК-9. Выбор исходных данных для определения себестоимости продукции ИД-2 УК-9. Расчет стоимости производства работ ИД-3 УК-9. Оценка эффективности различных экономических решений |
| Профессиональные компетенции выпускников, определяемые организацией самостоятельно | | |
| Профессиональный стандарт 10.008 «Архитектор», ТФ В/02.6 | ПКос-2 Способность разрабатывать авторский эскизный архитектурный проект | ИД-2 ПКос-2 Способен производить расчет технико-экономических показателей вариантов |

В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ СТУДЕНТ ДОЛЖЕН:

Знать: Основные источники получения информации, включая нормативные, методические, справочные и реферативные источники. Виды и методы проведения предпроектных исследований, включая исторические и культурологические. Средства и методы работы с библиографическими и иконографическими источниками. Перечень основных строительных материалов, изделий и конструкций, их технические, технологические, эстетические и эксплуатационные характеристики. Основные технологии производства строительных и монтажных работ. Методики проведения технико-экономических расчетов проектных решений. Состав технико-экономических показателей, учитываемых при проведении технико-экономических расчетов проектных решений.

Уметь: Участвовать в проведении предпроектных исследований, включая исторические, культурологические и социологические. Использовать средства и методы работы с библиографическими и иконографическими источниками. Оформлять результаты работ по сбору, обработке и анализу данных, в том числе с использованием средств автоматизации и компьютерного моделирования. Выбирать методы и порядок расчета технико-экономических показателей архитектурных, в том числе объемных и планировочных, решений объекта капитального строительства.

Владеть: Навыками проведения расчета технико-экономических показателей архитектурных и объемно-планировочных решений объекта капитального строительства.

4. Структура и содержание дисциплины (модуля)

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетные единицы, 108 часов. **Форма промежуточной аттестации - зачет с оценкой.**