

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Волхонов Михаил Станиславович

Должность: Врио ректора

Дата подписания: 02.10.2023 17:11:30

Уникальный идентификатор:

b2dc75470204bc2bfec58d577a1b983ee223ea27559d45aa8c272df0610c6c81

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

«КОСТРОМСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ АКАДЕМИЯ»

Согласовано:

Председатель методической комиссии  
архитектурно-строительного факультета

\_\_\_\_\_/Примакина Е.И./  
17 мая 2023 года

Утверждаю:

Декан архитектурно-строительного  
факультета

\_\_\_\_\_/Цыбакин С.В./  
17 мая 2023 года

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ  
ОРГАНИЗАЦИЯ РЕКОНСТРУКЦИИ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ**

Направление	<u>08.03.01 Строительство</u>
подготовки/Специальность	
Направленность (профиль)	<u>«Промышленное и гражданское строительство»</u>
Квалификация выпускника	<u>бакалавр</u>
Форма обучения	<u>очная/очно-заочная/заочная</u>
Срок освоения ОПОП ВО	<u>4 года/4 года 6 месяцев/5 лет</u>

## 1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины:

изучение методов и средств организации и управления реконструкцией отдельных объектов и их комплексов, организационных структур и производственной деятельности строительномонтажных организаций.

Задачи дисциплины:

- научить основам организации строительства и строительного производства, организации проектирования и изысканий, стадийности проектирования;
- научить различать внутривозрастные и вневозрастные строительные работы; поточный метод организации строительства, решать задачи по поточному методу с построением графиков и циклограмм;

## 2. Место дисциплины в структуре ОПОП ВО

2.1. Дисциплина Б1.В.05 «**Организация реконструкции зданий и сооружений**» относится к части Блока 1 «Дисциплины (модули) ОПОП ВО, формируемой участниками образовательных отношений».

2.2. Для изучения данной дисциплины (модуля) необходимы следующие знания, умения и навыки, формируемые **предшествующими дисциплинами**:

- *Строительные машины и оборудование*
- *Технологические процессы в строительстве. Основы организации и управления в строительстве*
- *Технология возведения зданий и сооружений*

2.3. **Перечень последующих дисциплин**, для которых необходимы знания, умения и навыки, формируемые данной дисциплиной:

- *Организация, планирование и управление в строительстве;*
- *Экономика отрасли;*
- *Сдача итогового государственного междисциплинарного экзамена по специальности, дипломное проектирование*

## 3. Требования к результатам освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций:

ПКос-1, ПКос-2.

Категория компетенции	Код и наименование компетенции	Наименование индикатора формирования компетенции
Профессиональные компетенции		
Профессиональная подготовка	ПКос-1 Способен осуществить подготовку к производству отдельных этапов строительных работ	ПКос-1.1 Знает требования нормативных правовых актов в области строительства ПКос-1.2 Способен проверять наличие необходимых согласований, комплектность и достаточность технической информации в представленной проектной, рабочей и организационно-технологической документации строительства объекта капитального строительства ПКос-1.3 Способен определять порядок выполнения и рассчитывать объемы подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ ПКос-1.4 Способен разрабатывать и корректировать планы подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ ПКос-1.5 Знает требования нормативных технических документов к технологии и органи-

Категория компетенции	Код и наименование компетенции	Наименование индикатора формирования компетенции
		<p>зации производства строительных работ, виды и технические характеристики технологической оснастки, содержание и основные этапы выполнения геодезических разбивочных работ.</p> <p>ПКос-1.6 Готов определять участки производства видов строительных работ, рабочие места, находящиеся под воздействием вредных и (или) опасных факторов производства этапа строительных работ</p> <p>ПКос-1.7 Способен оформлять документацию по исполнению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды при производстве этапа строительных работ</p> <p>ПКос-1.8 Способен определять перечень разрешений, необходимых для производства этапа строительных работ, оформлять обосновывающую документацию для их получения</p> <p>ПКос-1.9 Готов представлять сведения, документы и материалы по подготовке производства этапа строительных работ в форме электронных документов, отображать их в графическом и табличном виде</p> <p>ПКос-1.10 Способен оформлять исполнительную и учетную документацию по подготовке участка производства этапа строительных работ</p> <p>ПКос-1.11 Способен осуществлять деловую переписку и производственную коммуникацию, организовывать и проводить технические совещания по вопросам подготовки к производству этапа строительных работ</p>
Профессиональная подготовка	ПКос-2 Способен к управлению производством отдельных этапов строительных работ	<p>ПКос-2.1 Способен определять последовательность и рассчитывать объемы производственных заданий при производстве этапа строительных работ</p> <p>ПКос-2.2 Способен распределять производственные задания между производственными участками, отдельными бригадами и работниками участка производства этапа строительных работ с учетом их специализации и квалификации</p> <p>ПКос-2.3 Способен разрабатывать и корректировать календарные и оперативные планы производства этапа строительных работ</p> <p>ПКос-2.4 Способен рассчитывать потребность производственных заданий в материальных и технических ресурсах, используемых при производстве этапа строительных работ</p>

Категория компетенции	Код и наименование компетенции	Наименование индикатора формирования компетенции
		<p>ПКос-2.5 Способен анализировать и корректировать графики поставки, составлять графики распределения материальных и технических ресурсов, используемых при производстве этапа строительных работ</p> <p>ПКос-2.6 Способен проводить документальный, визуальный и инструментальный контроль объема (количества) материальных и технических ресурсов, используемых при производстве этапа строительных работ</p> <p>ПКос-2.7 Способен оформлять документацию по исполнению требований охраны труда, Пожарной безопасности и охраны окружающей среды при производстве этапа строительных работ</p> <p>ПКос-2.8 Способен оформлять исполнительную и учетную документацию производства знания этапа строительных работ</p> <p>ПКос-2.9 Способен представлять сведения, документы и материалы по производству этапа строительных работ в форме электронных документов, отображать их в графическом и табличном виде</p> <p>ПКос-2.10 Способен осуществлять деловую переписку и производственную коммуникацию в строительной организации, организовывать и проводить технические совещания по вопросам управления производством этапа строительных работ</p>

В результате освоения дисциплины студент должен:

**Знать:** требования нормативных правовых актов в области строительства; требования нормативных технических документов к технологии и организации производства строительных работ, виды и технические характеристики технологической оснастки, содержание и основные этапы выполнения геодезических разбивочных работ; методы и этапы разработки и корректировки календарных и оперативных планы производства этапа строительных работ; способы расчета потребности производственных заданий в материальных и технических ресурсах, используемых при производстве этапа строительных работ.

**Уметь:** проверять наличие необходимых согласований, комплектность и достаточность технической информации в представленной проектной, рабочей и организационно-технологической документации строительства объекта капитального строительства; определять порядок выполнения и рассчитывать объемы подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ; разрабатывать и корректировать планы подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ; оформлять исполнительную и учетную документацию по подготовке участка производства этапа строительных работ; анализировать и корректировать графики поставки, составлять графики распределения матери-

альных и технических ресурсов, используемых при производстве этапа строительных работ; распределять производственные задания между производственными участками, отдельными бригадами и работниками участка производства этапа строительных работ с учетом их специализации и квалификации.

**Владеть:** методами определения участков производства видов строительных работ, рабочих мест, находящихся под воздействием вредных и (или) опасных факторов производства этапа строительных работ; оформлением документации по исполнению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды при производстве этапа строительных работ; перечнем разрешений, необходимых для производства этапа строительных работ, оформлять обосновывающую документацию для их получения; представлением сведений, документов и материалов по подготовке производства этапа строительных работ в форме электронных документов, отображать их в графическом и табличном виде; основами деловой переписки и производственной коммуникации, организовывать и проводить технические совещания по вопросам подготовки к производству этапа строительных работ; документальным, визуальным и инструментальным контролем объема (количества) материальных и технических ресурсов, используемых при производстве этапа строительных работ.

#### 4. Структура дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетные единицы, 108 часов.

Форма промежуточной аттестации: зачет.

Очная форма обучения

Вид учебной работы		Всего часов, 7 семестр
Контактная работа – всего		47,6
в том числе:		
Лекции (Л)		12
Практические занятия (Пр), Семинары (С), Лабораторные работы (Лаб)		34
Консультации (К)		0,6
Курсовой проект (работа)	КП	
	КР	1
Самостоятельная работа студента (СРС) (всего)		60,4
в том числе:		
Курсовой проект (работа)	КП	
	КР	30
<i>Другие виды СРС:</i>		
Подготовка к тестированию		10
Подготовка к опросу		10
Подготовка к лекционным занятиям		2
Подготовка к практическим занятиям		2,4
Вид промежуточной аттестации	зачет (З)	6*
	экзамен (Э)	
<b>Общая трудоемкость/ контактная работа</b>	<b>часов</b>	<b>108/ 47,6</b>
	<b>зач. ед.</b>	<b>3/1,32</b>

\*– часы используются для подготовки к контрольным испытаниям в течение семестра

Очно-заочная форма обучения

Вид учебной работы		Всего часов, 7 семестр
Контактная работа – всего		36,6
в том числе:		
Лекции (Л)		12
Практические занятия (Пр), Семинары (С), Лабораторные работы (Лаб)		24
Консультации (К)		0,6
Курсовой проект (работа)	КП	
	КР	1
Самостоятельная работа студента (СРС) (всего)		71,4
в том числе:		
Курсовой проект (работа)	КП	
	КР	30
<i>Другие виды СРС:</i>		
Подготовка к тестированию		10
Подготовка к опросу		10
Подготовка к лекционным занятиям		8
Подготовка к практическим занятиям		7,4
Вид промежуточной аттестации	зачет (З)	6*
	экзамен (Э)	
<b>Общая трудоемкость/ контактная работа</b>	<b>часов</b>	<b>108/ 36,6</b>
	<b>зач. ед.</b>	<b>3/1,02</b>

\*– часы используются для подготовки к контрольным испытаниям в течение семестра

Заочная форма обучения

Вид учебной работы	Всего часов	Семестр		
		7	8	
		часов	часов	
Контактная работа – всего	15,1	6,3	8,8	
в том числе:				
Лекции (Л)	4	2	2	
Практические занятия (Пр), Семинары (С), Лабораторные работы (Лаб)	10	4	6	
Консультации (К)	1,1	0,3	0,8	
Курсовой проект (работа)	КП			
	КР	1	1	
Самостоятельная работа студента (СРС) (всего)	92,9	47,7	45,2	
в том числе:				
Курсовой проект (работа)	КП			
	КР	30	30	
<i>Другие виды СРС:</i>				
Подготовка к тестированию	10	20	5	
Подготовка к опросу	10	10	3,2	
Подготовка к лекционным занятиям	2	7,7	2	
Подготовка к практическим занятиям	2,4	10	3	
Вид промежуточной аттестации	зачет (З)	6*	6*	
	экзамен (Э)			
<b>Общая трудоемкость/ контактная работа</b>	<b>часов</b>	<b>108/ 15,1</b>	<b>54/6,3</b>	<b>54/8,8</b>
	<b>зач. ед.</b>	<b>3/0,41</b>	<b>1,5/0,17</b>	<b>1,5/0,24</b>



## 5. Содержание дисциплины

### 5.1. Разделы дисциплины, виды учебной деятельности и формы контроля

Очная форма обучения

№ п/п	№ семестра	Наименование раздела (темы) дисциплины (модуля)	Вид учебной деятельности, включая самостоятельную работу студентов (в часах)					Форма текущего контроля успеваемости
			Л	Пр/С/Лаб	К/КР/КП	СР	всего	
1.	7	Реконструкция зданий и сооружений и ее виды. Условия строительного производства при реконструкции.	2	4		10	16	Фронтальный опрос
2.	7	Особенности проектирования и подготовки строительного производства при реконструкции зданий и сооружений	2	6		10	18	Фронтальный опрос, Тестирование
3.	7	Организация строительного производства при реконструкции зданий и сооружений.	2	6		10	18	Фронтальный опрос
4.	7	Способы сноса, демонтажа зданий и сооружений. Организация системы переработки строительных отходов.	2	6		10	18	Фронтальный опрос, Тестирование
5.	7	Разработка календарных планов при реконструкции зданий и сооружений.	2	6		10	18	Фронтальный опрос
6.	7	Разработка строительных генеральных планов при реконструкции зданий и сооружений.	2	6		10,4	18,4	Тестирование
7.	7	Консультации			0,6		0,6	
8.	7	Курсовая работа			1		1	
		<b>ИТОГО:</b>	<b>12</b>	<b>34</b>	<b>1,6</b>	<b>60,4</b>	<b>108</b>	

Очно-заочная форма обучения

№ п/п	№ семестра	Наименование раздела (темы) дисциплины (модуля)	Вид учебной деятельности, включая самостоятельную работу студентов (в часах)					Форма текущего контроля успеваемости
			Л	Пр/С/Лаб	К/КР/КП	СР	всего	
1.	7	Реконструкция зданий и сооружений и ее виды. Условия строительного производства при реконструкции.	2	4		10	16	Фронтальный опрос
2.	7	Особенности проектирования и подготовки строительного производства при реконструкции зданий и сооружений	2	4		10	16	Фронтальный опрос, Тестирование
3.	7	Организация строительного производства при реконструкции зданий и сооружений.	2	4		10	16	Фронтальный опрос
4.	7	Способы сноса, демонтажа зданий и сооружений. Организация системы переработки строительных отходов.	2	4		10	16	Фронтальный опрос, Тестирование
5.	7	Разработка календарных планов при реконструкции зданий и сооружений.	2	4		15	21	Фронтальный опрос
6.	7	Разработка строительных генеральных планов при реконструкции зданий и сооружений.	2	4		15,4	21,4	Тестирование
7.	7	Консультации			0,6		0,6	
8.	7	Курсовая работа			1		1	
		<b>ИТОГО:</b>	<b>12</b>	<b>24</b>	<b>1,6</b>	<b>70,4</b>	<b>108</b>	

Заочная форма обучения

№ п/п	№ семестра	Наименование раздела (темы) дисциплины (модуля)	Вид учебной деятельности, включая самостоятельную работу студентов (в часах)					Форма текущего контроля успеваемости
			Л	Пр/С/Лаб	К/КР/КП	СР	всего	
9.	7	Реконструкция зданий и сооружений и ее виды. Условия строительного производства при реконструкции.	0,5	1		15,9	17,4	Фронтальный опрос
10.	7	Особенности проектирования и подготовки строительного производства при реконструкции зданий и сооружений	0,5	1		15,9	17,4	Фронтальный опрос, Тестирование
11.	7	Организация строительного производства при реконструкции зданий и сооружений.	1	2		15,9	18,9	Фронтальный опрос
12.		Консультация			0,3		0,3	
<b>13.</b>	<b>Итого за 7 семестр</b>		<b>2</b>	<b>4</b>	<b>0,3</b>	<b>47,7</b>	<b>54</b>	
14.	8	Способы сноса, демонтажа зданий и сооружений. Организация системы переработки строительных отходов.	0,5	2		15	17,5	Фронтальный опрос, Тестирование
15.	8	Разработка календарных планов при реконструкции зданий и сооружений.	1	2		15	18	Фронтальный опрос
16.	8	Разработка строительных генеральных планов при реконструкции зданий и сооружений.	0,5	2		15,2	17,7	Тестирование
17.	8	Консультации			0,8		0,8	
18.	8	Курсовая работа			1		1	
	<b>Итого за 8 семестр:</b>		<b>2</b>	<b>6</b>	<b>1,8</b>	<b>45,2</b>	<b>54</b>	
	<b>ВСЕГО:</b>		<b>4</b>	<b>10</b>	<b>2,1</b>	<b>92,9</b>	<b>108</b>	

## 5.2. Практические и семинарские занятия, лабораторные работы

Очная форма обучения

№ п/п	№ семестра	Наименование раздела (темы) дисциплины	Наименование лабораторных (практических, семинарских) работ	Всего часов
1.	7	Реконструкция зданий и сооружений и ее виды. Условия строительного производства при реконструкции.	Определение сроков службы конструктивных элементов крупнопанельных домов по нормативным источникам. Решение задач	4
2.	7	Особенности проектирования и подготовки строительного производства при реконструкции зданий и сооружений	Определение коэффициентов приведенных затрат предыдущих лет к началу эксплуатации исходя из анализа сроков эксплуатации зданий. Решение задач	6
3.	7	Организация строительного производства при реконструкции зданий и сооружений.	Определение ориентировочной оценки физического износа зданий в связи с условиями эксплуатации. Решение задач	6
4.	7	Способы сноса, демонтажа зданий и сооружений. Организация системы переработки строительных отходов.	Определение категорий физического и морального износа зданий по нормативным документам. Решение задач	6
5.	7	Разработка календарных планов при реконструкции зданий и сооружений.	Определение эффективности ремонта крупнопанельных домов на основании локальных смет. Решение задач	6
6.	7	Разработка строительных генеральных планов при реконструкции зданий и сооружений.	Рассмотрение и составление списков работ для выполнения актов, их анализ	6
		<b>ИТОГО:</b>		<b>34</b>

Очно-заочная форма обучения

№ п/п	№ семестра	Наименование раздела (темы) дисциплины	Наименование лабораторных (практических, семинарских) работ	Всего часов
7.	7	Реконструкция зданий и сооружений и ее виды. Условия строительного производства при реконструкции.	Определение сроков службы конструктивных элементов крупнопанельных домов по нормативным источникам. Решение задач	4
8.	7	Особенности проектирования и подготовки строительного производства при реконструкции зданий и сооружений	Определение коэффициентов приведенных затрат предыдущих лет к началу эксплуатации исходя из анализа сроков эксплуатации зданий. Решение задач	4
9.	7	Организация строительного производства при реконструкции зданий и сооружений.	Определение ориентировочной оценки физического износа зданий в связи с условиями	4

			эксплуатации. Решение задач	
10.	7	Способы сноса, демонтажа зданий и сооружений. Организация системы переработки строительных отходов.	Определение категорий физического и морального износа зданий по нормативным документам. Решение задач	4
11.	7	Разработка календарных планов при реконструкции зданий и сооружений.	Определение эффективности ремонта крупнопанельных домов на основании локальных смет. Решение задач	4
12.	7	Разработка строительных генеральных планов при реконструкции зданий и сооружений.	Рассмотрение и составление списков работ для выполнения актов, их анализ	4
		<b>ИТОГО:</b>		<b>24</b>

#### Заочная форма обучения

№ п/п	№ семестра	Наименование раздела (темы) дисциплины	Наименование лабораторных (практических, семинарских) работ	Всего часов
13.	7	Реконструкция зданий и сооружений и ее виды. Условия строительного производства при реконструкции.	Определение сроков службы конструктивных элементов крупнопанельных домов по нормативным источникам. Решение задач	1
14.	7	Особенности проектирования и подготовки строительного производства при реконструкции зданий и сооружений	Определение коэффициентов приведенных затрат предыдущих лет к началу эксплуатации исходя из анализа сроков эксплуатации зданий. Решение задач	1
15.	7	Организация строительного производства при реконструкции зданий и сооружений.	Определение ориентировочной оценки физического износа зданий в связи с условиями эксплуатации. Решение задач	2
16.	8	Способы сноса, демонтажа зданий и сооружений. Организация системы переработки строительных отходов.	Определение категорий физического и морального износа зданий по нормативным документам. Решение задач	2
17.	8	Разработка календарных планов при реконструкции зданий и сооружений.	Определение эффективности ремонта крупнопанельных домов на основании локальных смет. Решение задач	2
18.	8	Разработка строительных генеральных планов при реконструкции зданий и сооружений.	Рассмотрение и составление списков работ для выполнения актов, их анализ	2
		<b>ИТОГО:</b>		<b>10</b>

#### 5.3. Примерная тематика курсовых проектов (работ)

Курсовая работа на тему: «Разработка проекта организации работ по сносу (демонтажу) здания или сооружения».

#### 5.4. Самостоятельная работа студента

Очная форма обучения

№ п/п	№ семестра	Наименование раздела (темы) дисциплины	Виды СРС	Всего часов
1	7	Реконструкция зданий и сооружений и ее виды. Условия строительного производства при реконструкции.	Подготовка к лекциям, практическим, самостоятельное изучение разделов и тем. Подготовка к контрольным испытаниям.	10
2		Особенности проектирования и подготовки строительного производства при реконструкции зданий и сооружений	Подготовка к лекциям, практическим, самостоятельное изучение разделов и тем. Выполнение курсовой работы. Подготовка к контрольным испытаниям.	10
3		Организация строительного производства при реконструкции зданий и сооружений.	Подготовка к лекциям, практическим, самостоятельное изучение разделов и тем. Выполнение курсовой работы. Подготовка к контрольным испытаниям.	10
4		Способы сноса, демонтажа зданий и сооружений. Организация системы переработки строительных отходов.	Подготовка к лекциям, практическим, самостоятельное изучение разделов и тем. Выполнение курсовой работы. Подготовка к контрольным испытаниям.	10
5		Разработка календарных планов при реконструкции зданий и сооружений.	Подготовка к лекциям, практическим, самостоятельное изучение разделов и тем. Выполнение курсовой работы. Подготовка к контрольным испытаниям.	10
6		Разработка строительных генеральных планов при реконструкции зданий и сооружений.	Подготовка к лекциям, практическим, самостоятельное изучение разделов и тем. Выполнение курсовой работы. Подготовка к контрольным испытаниям.	10,4
<b>ИТОГО:</b>				<b>60,4</b>

Очно-заочная форма обучения

№ п/п	№ семестра	Наименование раздела (темы) дисциплины	Виды СРС	Всего часов
1	7	Реконструкция зданий и сооружений и ее виды. Условия строительного производства при реконструкции.	Подготовка к лекциям, практическим, самостоятельное изучение разделов и тем. Подготовка к контрольным испытаниям.	10
2		Особенности проектирования и подготовки строительного производства при реконструкции зданий и сооружений	Подготовка к лекциям, практическим, самостоятельное изучение разделов и тем. Выполнение курсовой работы. Подготовка к контрольным испытаниям.	10
3		Организация строительного производства при реконструкции зданий и сооружений.	Подготовка к лекциям, практическим, самостоятельное изучение разделов и тем. Выполнение курсовой работы. Подготовка к контрольным испытаниям.	10
4		Способы сноса, демонтажа зданий и сооружений. Организация системы переработки строительных отходов.	Подготовка к лекциям, практическим, самостоятельное изучение разделов и тем. Выполнение курсовой работы. Подготовка к контрольным испытаниям.	10
5		Разработка календарных планов при реконструкции зданий и сооружений.	Подготовка к лекциям, практическим, самостоятельное изучение разделов и тем. Выполнение курсовой работы. Подготовка к контрольным испытаниям.	15
6		Разработка строительных генеральных планов при реконструкции зданий и сооружений.	Подготовка к лекциям, практическим, самостоятельное изучение разделов и тем. Выполнение курсовой работы. Подготовка к контрольным испытаниям.	15,4
<b>ИТОГО:</b>				70,4

Заочная форма обучения

№ п/п	№ семестра	Наименование раздела (темы) дисциплины	Виды СРС	Всего часов
1	7, 8	Реконструкция зданий и сооружений и ее виды. Условия строительного производства при реконструкции.	Подготовка к лекциям, практическим, самостоятельное изучение разделов и тем. Подготовка к контрольным испытаниям.	15,9
2		Особенности проектирования и подготовки строительного производства при реконструкции зданий и сооружений	Подготовка к лекциям, практическим, самостоятельное изучение разделов и тем. Выполнение курсовой работы. Подготовка к контрольным испытаниям.	15,9
3		Организация строительного производства при реконструкции зданий и сооружений.	Подготовка к лекциям, практическим, самостоятельное изучение разделов и тем. Выполнение курсовой работы. Подготовка к контрольным испытаниям.	15,9

4	Способы сноса, демонтажа зданий и сооружений. Организация системы переработки строительных отходов.	Подготовка к лекциям, практическим, самостоятельное изучение разделов и тем. Выполнение курсовой работы. Подготовка к контрольным испытаниям.	15
5	Разработка календарных планов при реконструкции зданий и сооружений.	Подготовка к лекциям, практическим, самостоятельное изучение разделов и тем. Выполнение курсовой работы. Подготовка к контрольным испытаниям.	15
6	Разработка строительных генеральных планов при реконструкции зданий и сооружений.	Подготовка к лекциям, практическим, самостоятельное изучение разделов и тем. Выполнение курсовой работы. Подготовка к контрольным испытаниям.	15,2
<b>ИТОГО:</b>			<b>92,9</b>

## 6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

### 6.1. Рекомендуемая литература

№ п/п	Автор, название, место издания, издательство, год издания учебной и учебно-методической литературы	Количество экземпляров
1.	<b>Казаков, Ю.Н.</b> Технология реконструкции зданий: монография / Ю. Н. Казаков, Адам Ф.-М. - Санкт-Петербург: Лань, 2019. - 120 с.: ил. - (Учебники для вузов. Специальная литература). - Режим доступа: <a href="https://e.lanbook.com/reader/book/119618/#2">https://e.lanbook.com/reader/book/119618/#2</a> , требуется регистрация. - ISBN 978-5-8114-3736-8.	Неограниченный доступ
2.	<b>Андрюшенков, А. Ф.</b> Эксплуатация и реконструкция зданий и сооружений: учебно-методическое пособие / А. Ф. Андрюшенков, Н. С. Воловник, В. А. Казаков. - Омск: СибАДИ, 2019. - 100 с. - Текст: электронный. - URL: <a href="https://e.lanbook.com/reader/book/149524/#2">https://e.lanbook.com/reader/book/149524/#2</a> . - Режим доступа: для зарегистрир. пользователей.	Неограниченный доступ
3.	<b>Андрюшенков, А. Ф.</b> Организация работ при ремонте и реконструкции зданий и сооружений: учебно-методическое пособие / А. Ф. Андрюшенков, Н. С. Воловник, В. А. Казаков. - Омск: СибАДИ, 2019. - 98 с. - Текст: электронный. - URL: <a href="https://e.lanbook.com/reader/book/149523/#1">https://e.lanbook.com/reader/book/149523/#1</a> . - Режим доступа: для зарегистрир. пользователей.	Неограниченный доступ
4.	<b>Шихов, А. Н.</b> Реконструкция, усиление и повышение изоляционных качеств гражданских зданий: учебное пособие / А. Н. Шихов, Д. А. Шихов. - Пермь: ПНИПУ, 2008. - 244 с. - ISBN 978-5-398-00042-9. - Текст: электронный. - URL: <a href="https://e.lanbook.com/reader/book/160748/#1">https://e.lanbook.com/reader/book/160748/#1</a> . - Режим доступа: для зарегистрир. пользователей.	Неограниченный доступ
5.	<b>Организация реконструкции зданий и сооружений:</b> учебно-методическое пособие для контактной и самостоятельной работы по курсовому и дипломному проектированию студентов направления подготовки 08.03.01 Строительство очной, очно-заочной и заочной форм обучения / Дубровина Ю. Ю., сост.; Костромская ГСХА. Кафедра технологии, организации и экономики строительства. - Караваево: Костромская ГСХА, 2021. - 49 с. - Текст: элек-	Неограниченный доступ



	тронный. - URL: <a href="http://lib.ksaa.edu.ru/marcweb/books/metod/M21_3902.pdf">http://lib.ksaa.edu.ru/marcweb/books/metod/M21_3902.pdf</a> . - Режим доступа: для авториз. пользователей. - M121.2.	
6.	<b>Сычев, С.А.</b> Перспективные технологии строительства и реконструкции зданий: монография / С. А. Сычев, Г. М. Бадьин. - Электрон. дан. - Санкт-Петербург: Лань, 2017. - 292 с.: ил. - (Учебники для вузов. Специальная литература). - Режим доступа: <a href="https://e.lanbook.com/reader/book/96869/#1">https://e.lanbook.com/reader/book/96869/#1</a> , требуется регистрация. - Яз. рус. - Загл. с экрана. - ISBN 978-5-8114-2609-6.	Неограниченный доступ
7.	<b>Устройство и реконструкция оснований и фундаментов на слабых и структурнонеустойчивых грунтах:</b> монография / Мангушев Р.А., ред. - Электрон. дан. - Санкт-Петербург: Лань, 2018. - 460 с.: ил. - (Учебники для вузов. Специальная литература). - Режим доступа: <a href="https://e.lanbook.com/reader/book/101867/#2">https://e.lanbook.com/reader/book/101867/#2</a> , требуется регистрация. - Яз. рус. - Загл. с экрана. - ISBN 978-5-8114-2857-1.	Неограниченный доступ
8.	<b>Покровская, Е.Н.</b> Биокоррозия, сохранение памятников и архитектуры: монография / Е. Н. Покровская, О. А. Ковальчук ; Московский гос. строительный ун-т. - Электрон. дан. - Москва: МИСИ – МГСУ, 2013. - 212 с. - Режим доступа: <a href="https://e.lanbook.com/reader/book/73622/#2">https://e.lanbook.com/reader/book/73622/#2</a> , требуется регистрация. - Яз. рус. - Загл. с экрана. - ISBN 978-5-7264-0750-0.	Неограниченный доступ
9.	<b>Сычев, С.А.</b> Перспективные технологии строительства и реконструкции зданий: монография / С. А. Сычев, Г. М. Бадьин. - 2-е изд., испр. и доп. - Санкт-Петербург: Лань, 2019. - 292 с.: ил. - (Учебники для вузов. Специальная литература). - Режим доступа: <a href="https://e.lanbook.com/reader/book/123464/#1">https://e.lanbook.com/reader/book/123464/#1</a> , требуется регистрация. - ISBN 978-5-8114-4483-0.	Неограниченный доступ
10.	<b>Скальный, В.С.</b> Обследование недвижимых памятников архитектуры и новые технологии их инженерной реставрации / В. С. Скальный. - 2-е изд., перераб. и доп. - Орел: Орел ГАУ, 2013. - 384 с., ил. - Текст: электронный. - URL: <a href="https://e.lanbook.com/reader/book/71522/#3">https://e.lanbook.com/reader/book/71522/#3</a> . - Режим доступа: для зарегистрир. пользователей.	Неограниченный доступ
11.	<b>Казиев, В. М.</b> Техническое обследование в эксплуатации жилой застройки: учебное пособие / В. М. Казиев. - Нальчик: Кабардино-Балкарский ГАУ, 2016. - 408 с. - Текст: электронный. - URL: <a href="https://e.lanbook.com/reader/book/137672/#1">https://e.lanbook.com/reader/book/137672/#1</a> . - Режим доступа: для зарегистрир. пользователей.	Неограниченный доступ

## 6.2. Лицензионное программное обеспечение

Наименование программного обеспечения	Сведения о правообладателе (лицензиат, номер лицензии, дата выдачи, срок действия) и заключенном с ним договоре
Windows Prof 7 Academic Open License	Майкрософт, 47105956, 30.06.2010, постоянная
Microsoft Office 2010 Russian Academic Open License	Майкрософт, 47105956, 30.06.2010, постоянная
Microsoft Windows SL 8.1 Russian Academic Open License	Майкрософт, 64407027, 25.11.2014, постоянная
Microsoft Office 2013 Russian Academic Open License	Майкрософт, 64407027, 25.11.2014, постоянная
Microsoft SQL Server Standard Edition Academic	Майкрософт, 44794865, 13.11.2008, постоянная
Microsoft Windows Server Standard 2008 Academic	Майкрософт, 44794865, 13.11.2008, постоянная
Microsoft Windows Server Standard 2008 R2 Academic	Майкрософт, 48946846, 24.08.2011, постоянная
SunRav TestOfficePro	SunRav Software, 25.04.2012, постоянная
СПС КонсультантПлюс	ЗАО МОДИС, договор N9105 от 09.01.2013 доп. соглашение №1 от 01.01.2017
Программное обеспечение «Антиплагиат»	АО «Антиплагиат», лицензионный договор № 5442 от 05.09.2022, 1 год
Kaspersky Endpoint Security для бизнеса – Стандартный Russian Edition. 250-499 Node 1 year Educational Renewal License	ООО «ДримСофт», договор №126 от 30.03.2023, 1 год

## 7. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Наименование специальных* помещений и помещений для самостоятельной работы	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Перечень лицензионного программного обеспечения
Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа	<p>Аудитория 32–18 Celeron 440/1gb/80, проектор Benq; Количество посадочных мест: 22 шт.</p> <p>Аудитория 32–21 Celeron 440/1gb/80, проектор Benq; Количество посадочных мест: 24 шт.</p> <p>Аудитория 33–21 (компьютер, проектор, документ-камера, экран) Проектор Mitsubishi Количество посадочных мест: 34 шт.</p> <p>Аудитория 34-10, оснащенная специализированной мебелью. Мультимедийное оборудование: G3260/4Gb/500, проектор Benq Количество посадочных мест: 30 шт.</p>	Microsoft Windows SL 8.1 Russian Academic Open License 64407027, Microsoft Office 2010 Russian Academic Open License 47105970, КОМПАС-Автопроект, КОМПАС 3D V9
Учебные аудитории для проведения лабораторно-практических занятий и занятий семинарского типа	<p>Аудитории 33-08 (Количество парт: 12 шт. Количество стульев: 20 шт. Количество скамеек: 2 шт.), 33-09 (Количество парт: 14 шт. Количество стульев: 28 шт.), оснащенные специализированной мебелью, наглядными пособиями и стендами.</p> <p>Аудитория 33-10, укомплектованная специализированной мебелью и техническими средствами обучения, Celeron D-330/2Gb/2tb/DVD-RW, проектор TOSHIBA. Количество посадочных мест: 32 шт.</p>	Windows 7 Prof, Microsoft Office 2003 Std Microsoft Open License 64407027,47105956
Учебные аудитории для курсового проектирования (выполнения курсовых работ) и самостоя-	Аудитория 257, оснащенная специализированной мебелью и техническими средствами	Microsoft Windows 7 (Windows Prof 7 Academic Open License Майкрософт

<p>ятельной работы</p>	<p>обучения. Компьютеры – 16 шт. с выходом в Интернет и ЭИОС ФГБОУ ВО Костромской ГСХА. Количество рабочих мест: 16.</p>	<p>47105956 30.06.2010) Kaspersky Endpoint Security для Windows Google Chrome (не лицензируется) Microsoft Office 2007 (Microsoft Office 2010 Russian Academic Open License Майкрософт 47105956 30.06.2010 Mathcad 14 Autodesk AutoCAD 2015 (Autodesk Education Master Suite 2020 Autodesk 555-70284370 21.10.2020) CorelDRAW Graphics Suite X6 АИБС МАРК-SQL 1.17 КОМПАС-3D V15.2 (КОМПАС-Автопроект КОМПАС 3D V14 АСКОН МЦ-14-00430 01.01.2010 постоянная)</p>
<p>Учебные аудитории для групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации</p>	<p>Аудитории 33-08 (Количество парт: 12 шт. Количество стульев: 20 шт. Количество скамеек: 2 шт.), 33-09 (Количество парт: 14 шт. Количество стульев: 28 шт.), оснащенные специализированной мебелью, наглядными пособиями и стендами. Аудитория 33-10, укомплектованная специализированной мебелью и техническими средствами обучения, Celeron D-330/2Gb/2tb/DVD-RW, проектор TOSHIBA. Количество посадочных мест: 32 шт.</p>	<p>Windows 7 Prof, Microsoft Office 2003 Std Microsoft Open License 64407027,47105956</p>
<p>Помещения для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования</p>	<p>Аудитория 440 Сервер RStyle , Сервер DEPO, Сервер</p>	<p>Microsoft Windows Server Standard 2008 Academic 44794865, Microsoft</p>

	IntelP4308, Компьютер i5/8G/1TB, Компьютер i5/8/500G, Компьютер i5/8/500G, Компьютер E6850/4/500G, Компьютер i5/4/500G	Windows Server Standard 2008 R2 Academic 48946846, Microsoft SQL Server Standard Edition Academic 44794865, Microsoft Office 2013 Russian Academic Open License, Windows Prof 7 Academic Open License 64407027,47105956
	Аудитория 117 Компьютер i7/4/500, Компьютер Celeron 2.8/512/360, Паяльная станция, осциллограф, мультиметр, микроскоп	Microsoft Office 2013 Russian Academic Open License, Windows Prof 7 Academic Open License 64407027,47105956

\*Специальные помещения – аудитории для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещения для самостоятельной работы

Рабочая программа дисциплины «Организация реконструкции зданий и сооружений» составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки/специальности 08.03.01 Строительство, направленности (профилю) «Промышленное и гражданское строительство».

Адаптированная рабочая программа дисциплины для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья, обучающихся по адаптированной образовательной программе высшего образования, разрабатывается индивидуально с учетом особенностей психофизического развития, индивидуальных возможностей и состояния здоровья.

Составитель (и):

Доцент кафедры технологии,  
организации и экономики строительства \_\_\_\_\_ Дубровина Ю.Ю.

Заведующий кафедрой технологии,  
организации и экономики строительства \_\_\_\_\_ Русина В.В.