

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Волхонов Михаил Станиславович

Должность: Врио ректора

Дата подписания: 05.05.2023

Уникальный программный ключ:

b2dc75470204bc2bfec58d577a1b983ee223ea27559845aa0c272df0810c6c81

**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«КОСТРОМСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ АКАДЕМИЯ»**

Согласовано:

Председатель методической комиссии  
архитектурно-строительного факультета

Утверждаю:

Декан архитектурно-строительного  
факультета

\_\_\_\_\_/Примакина Е.И./  
17 мая 2023 года

\_\_\_\_\_/Цыбакин С.В./  
17 мая 2023 года

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ**

**ОРГАНИЗАЦИЯ, ПЛАНИРОВАНИЕ И УПРАВЛЕНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ**

Направление	<u>08.03.01 Строительство</u>
подготовки/Специальность	
Направленность (профиль)	<u>«Промышленное и гражданское строительство»</u>
Квалификация выпускника	<u>бакалавр</u>
Форма обучения	<u>очная/очно-заочная/заочная</u>
Срок освоения ОПОП ВО	<u>4 года/4 года 6 месяцев/5 лет</u>

## 1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины: изучение методов и средств организации, планирования и управления строительством отдельных объектов и их комплексов, организационных структур и производственной деятельности строительско-монтажных организаций.

Задачи дисциплины:

- сформировать представления об основных компонентах дисциплины «Организация, планирование и управление в строительстве»;
- раскрыть понятийный аппарат дисциплины;
- сформировать знание теоретических основ организации, планирования и управления в строительстве;
- сформировать знания о календарном планировании и моделировании строительного производства, проектировании стройгенпланов, об организации эксплуатации строительных машин и средств малой механизации, об организации управления качеством строительной продукции и порядке сдачи в эксплуатацию законченных строительством объектов, о принципах, задачах, функциях и методах управления, об организационных структурах аппарата управления строительных организаций;
- сформировать навыки разработки организационно-технологической и исполнительной документации;
- сформировать умение проводить количественную и качественную оценку организационных и управленческих решений.

## 2. Место дисциплины в структуре ОПОП ВО

2.1. Дисциплина Б1.О.17 «Организация, планирование и управление в строительстве» относится к **обязательной части Блока 1 «Дисциплины (модули) ОПОП ВО».**

2.2. Для изучения данной дисциплины (модуля) необходимы следующие знания, умения и навыки, формируемые предшествующими дисциплинами:

- *Технологические процессы в строительстве. Основы организации и управления в строительстве;*
- *Строительные материалы;*
- *Строительные машины и оборудование;*
- *Технология возведения зданий и сооружений.*

2.3. Перечень последующих дисциплин, для которых необходимы знания, умения и навыки, формируемые данной дисциплиной:

*Сдача междисциплинарного государственного экзамена и защита ВКР.*

## 3. Требования к результатам освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование и развитие компетенций: УК-2; УК-4; ОПК-4; ОПК-9; ОПК-10.

Категория компетенции	Код и наименование компетенции	Наименование индикатора формирования компетенции
<b>Универсальные компетенции</b>		
Разработка и реализация проектов	УК-2 Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	УК-2.1. Оптимальные способы решения задач в рамках поставленной цели, исходя из действующих правовых норм УК-2.2. Представление поставленной задачи в виде конкретных заданий УК-2.3. Определение потребности в ресурсах для решения задач профессиональной деятельности УК-2.4. Выбор правовых и нормативно-технических документов, применяемых для решения заданий профессиональной

		<p>деятельности УК-2.5. Выбор способа решения задачи профессиональной деятельности с учётом наличия ограничений и ресурсов УК-2.6. Составление последовательности (алгоритма) решения задачи</p>
Коммуникация	<p>УК-4. Способен осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах)</p>	<p>УК-4.1. Ведение деловой переписки на государственном языке Российской Федерации УК-4.2. Ведение делового разговора на государственном языке Российской Федерации с соблюдением этики делового общения</p>
<b>Общепрофессиональные компетенции</b>		
Работа с документацией	<p>ОПК-4 Способен использовать в профессиональной деятельности распорядительную и проектную документацию, а также нормативные правовые акты в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства</p>	<p>ОПК-4.1. Выбор нормативно-правовых и нормативно-технических документов, регулирующих деятельность в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства для решения задачи профессиональной деятельности ОПК-4.4. Представление информации об объекте капитального строительства по результатам чтения проектно-сметной документации ОПК-4.5. Составление распорядительной документации производственного подразделения в профильной сфере профессиональной деятельности ОПК-4.6. Проверка соответствия проектной строительной документации требованиям нормативно-правовых и нормативно-технических документов</p>
Организация и управление производством	<p>ОПК-9 Способен организовывать работу и управлять коллективом производственного подразделения организаций, осуществляющих деятельность в области строительства, жилищно-коммунального хозяйства и/или строи-</p>	<p>ОПК-9.1. Составление перечня и последовательности выполнения работ производственным подразделением ОПК-9.2. Определение потребности производственного подразделения в материально-технических и трудовых ресурсах ОПК-9.3. Определение квалификационного состава работников производственного подразделения</p>

	тельной индустрии	
Техническая эксплуатация	ОПК-10 Способен осуществлять и организовывать техническую эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт объектов строительства и/или жилищно-коммунального хозяйства, проводить технический надзор и экспертизу объектов строительства	ОПК-10.2. Составление перечня мероприятий по контролю технического состояния и режимов работы профильного объекта профессиональной деятельности ОПК-10.3. Составление перечня мероприятий по контролю соблюдения норм промышленной и противопожарной безопасности в процессе эксплуатации профильного объекта профессиональной деятельности, выбор мероприятий по обеспечению безопасности ОПК-10.4. Оценка результатов выполнения ремонтных работ на профильном объекте профессиональной деятельности ОПК-10.5. Оценка технического состояния профильного объекта профессиональной деятельности

В результате освоения дисциплины студент должен:

**Знать:** методику определения потребности в ресурсах для решения задач профессиональной деятельности; методы ведения деловой переписки на государственном языке Российской Федерации; способы составления распорядительной документации производственного подразделения в профильной сфере профессиональной деятельности; методы контроля выполнения работниками подразделения производственных заданий; методы составления перечня мероприятий по контролю технического состояния и режимов работы профильного объекта профессиональной деятельности.

**Уметь:** осуществлять выбор правовых и нормативно-технических документов, применяемых для решения заданий профессиональной деятельности; представлять поставленную задачу в виде конкретных заданий; понимать устную речь на иностранном языке на бытовые и общекультурные темы; читать и понимать со словарем информацию на иностранном языке на темы повседневного и делового общения; осуществлять выбор нормативно-правовых и нормативно-технических документов, регулирующих деятельность в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства для решения задачи профессиональной деятельности; составлять перечень и последовательности выполнения работ производственным подразделением; составлять перечень мероприятий по контролю соблюдения норм промышленной и противопожарной безопасности в процессе эксплуатации профильного объекта.

**Владеть:** навыками составления последовательности (алгоритма) решения задачи; методами ведения делового разговора на государственном языке Российской Федерации с соблюдением этики делового общения; навыками представления информации об объекте капитального строительства по результатам чтения проектно-сметной документации; навыками определения потребности производственного подразделения в материально-технических и трудовых ресурсах; навыками оценки технического состояния профильного объекта профессиональной деятельности; навыками входного контроля проектной документации по участку строительства, организовывать входной контроль проектной документации по объектам капитального строительства.

#### 4. Структура и содержание дисциплины «Организация, планирование и управление в строительстве»

Общая трудоемкость дисциплины составляет **8** зачетных единиц, **288** часов.

Форма промежуточной аттестации: зачет, экзамен.

Очная форма обучения

Вид учебной работы		Всего часов	Семестр	
			7	8
			часов	часов
Контактная работа – всего		105,1	50,9	54,2
в том числе:				
Лекции (Л)		42	18	24
Практические занятия (Пр), Семинары (С), Лабораторные работы (Лаб)		60	32	28
Консультации (К)		2,1	0,9	1,2
Курсовой проект (работа)	КП	1		1
	КР			
Самостоятельная работа студента (СР) (всего)		182,9	93,1	89,8
В том числе:				
Курсовой проект (работа)	КП	36		36
	КР			
<i>Другие виды СР:</i>				
Подготовка к лекциям		30	25	5
Подготовка к практическим занятиям		30	25	5
Самостоятельное изучение учебного материала		32,9	25,1	7,8
СР в период промежуточной аттестации				
Расчетно-графическая работа (РГР)		12	12	
Вид промежуточной аттестации	зачет (З)	6*	6*	
	экзамен (Э)	36*		36*
<b>Общая трудоемкость/контактная работа</b>	<b>часов</b>	<b>288/105,1</b>	<b>144/50,9</b>	<b>144/54,2</b>
	<b>зач. ед.</b>	<b>8/2,91</b>	<b>4/1,41</b>	<b>4/1,5</b>

\*– часы используются для подготовки к контрольным испытаниям в течение семестра

Очно-заочная форма обучения

Вид учебной работы	Всего часов	Семестр		
		8	9	
		часов	часов	
Контактная работа – всего	66,1	32,9	33,2	
в том числе:				
Лекции (Л)	24	12	12	
Практические занятия (Пр), Семинары (С), Лабораторные работы (Лаб)	40	20	20	
Консультации (К)	2,1	0,9	1,2	
Курсовой проект (работа)	КП	1	1	
	КР			
Самостоятельная работа студента (СР) (всего)	221,9	111,1	110,8	
В том числе:				
Курсовой проект (работа)	КП	36	36	
	КР			
<i>Другие виды СР:</i>				
Подготовка к лекциям	40	30	10	
Подготовка к практическим занятиям	40	30	10	
Самостоятельное изучение учебного материала	51,9	33,1	18,8	
СР в период промежуточной аттестации				
Расчетно-графическая работа (РГР)	12	12		
Вид промежуточной аттестации	зачет (З)	6*	6*	
	экзамен (Э)	36*	36*	
<b>Общая трудоемкость/контактная работа</b>	<b>часов</b>	<b>288/66,1</b>	<b>144/32,9</b>	<b>144/33,2</b>
	<b>зач. ед.</b>	<b>8/1,83</b>	<b>4/0,91</b>	<b>4/0,92</b>

\*– часы используются для подготовки к контрольным испытаниям в течение семестра

Заочная форма обучения

Вид учебной работы		Всего часов	Семестр	
			9	10
			часов	часов
Контактная работа – всего		21,7	11,1	10,6
в том числе:				
Лекции (Л)		8	4	4
Практические занятия (Пр), Семинары (С), Лабораторные работы (Лаб)		12	6	6
Консультации (К)		1,7	1,1	0,6
Курсовой проект (работа)	КП	1		1
	КР			
Самостоятельная работа студента (СР) (всего)		266,3	132,9	133,4
В том числе:				
Курсовой проект (работа)	КП	36		36
	КР			
<i>Другие виды СР:</i>				
Подготовка к лекциям		20	10	10
Подготовка к практическим занятиям		20	10	10
Самостоятельное изучение учебного материала		128,3	86,9	41,4
СР в период промежуточной аттестации				
Расчетно-графическая работа (РГР)		20	20	
Вид промежуточной аттестации	зачет (З)	6*	6*	
	экзамен (Э)	36*		36*
<b>Общая трудоемкость/контактная работа</b>	<b>часов</b>	<b>288/21,7</b>	<b>144/11,1</b>	<b>144/10,6</b>
	<b>зач. ед.</b>	<b>8/0,6</b>	<b>4/0,31</b>	<b>4/0,29</b>

## 5. Содержание дисциплины

### 5.1. Разделы дисциплины, виды учебной деятельности и формы контроля

Очная форма обучения

№ п/п	№ семестра	Наименование раздела (темы) дисциплины	Вид учебной деятельности, включая самостоятельную работу студентов (в часах)					Форма текущего контроля успеваемости
			Л	Пр, С, Лаб	К, КР, КП	СР	все го	
1.	7	<b>Инвестиционная деятельность в строительстве:</b> Жизненный цикл инвестиционного проекта. Интенсификация инвестиционного процесса создания объекта. Государственное регулирование градостроительной деятельности. Надзор за строительством зданий и сооружений	4	2		25	31	Индивидуальный выборочный опрос, Компьютерное тестирование
2.	7	<b>Планирование строительного производства:</b> Генеральное и стратегическое планирование. Разработка базовой стратегии строительной организации. Текущее и оперативное планирование. Оценка рисков при принятии решений	6	2		25	33	Индивидуальный выборочный опрос, Компьютерное тестирование
3.	7	<b>Моделирование параметров возведения объекта:</b> Порядок разработки и оценки календарных планов. Построение и расчет линейных и сетевых графиков. Корректировка сетевых графиков. Оптимизация календарных планов. Оценка основных технико-экономических показателей возведения зданий (сооружений).	8	28		43,1	79,1	Индивидуальный выборочный опрос, Компьютерное тестирование, РГР
4.	7	Консультации			0,9		0,9	
5.		<b>Всего за 7 семестр:</b>	<b>18</b>	<b>32</b>	<b>0,9</b>	<b>93,1</b>	<b>144</b>	
6.	8	<b>Организация строительной площадки:</b> Виды и содержание строительных генеральных планов. Размещение монтажных кранов и механизмов. Организация складского хозяйства и внутрипостроечные дороги. Обеспечение энергией и водой.	8	8		29,8	49,8	Индивидуальный выборочный опрос, Компьютерное тестирование, КП



7.	8	<b>Организация материально-технического обеспечения строительства:</b> Структура материально-технической базы. Формы организации материально-технического обеспечения. Организация поставок материально-технических ресурсов. Унифицированная нормативно-техническая документация по комплектации.	6	12		20	34	Индивидуальный выборочный опрос, Компьютерное тестирование, КП
8.	8	<b>Организация производственного быта строителей:</b> Расчет состава бытового городка. Планировочные решения бытовых городков. Выбор инженерных систем жизнеобеспечения. Эксплуатация бытовых городков.	6	6		20	32	Индивидуальный выборочный опрос, Компьютерное тестирование, КП
9.	8	<b>Организация системы переработки строительных отходов:</b> Источники образования и классификация строительных отходов. Особенности отечественного пути утилизации строительных отходов. Организация переработки строительных отходов.	4	2		20	26	Индивидуальный выборочный опрос, Курсовой проект, Компьютерное тестирование
10.	8	Курсовой проект			1		1	
11.	8	Консультации			1,2		1,2	
12.		<b>Всего за 8 семестр:</b>	<b>24</b>	<b>28</b>	<b>1,2</b>	<b>89,8</b>	<b>144</b>	
		<b>ИТОГО:</b>	<b>42</b>	<b>60</b>	<b>2,1</b>	<b>182,9</b>	<b>288</b>	

Очно-заочная форма обучения

№ п/п	№ семестра	Наименование раздела (темы) дисциплины	Вид учебной деятельности, включая самостоятельную работу студентов (в часах)					Форма текущего контроля успеваемости
			Л	Пр, С, Лаб	К, КР, КП	СР	все го	
13.	8	<b>Инвестиционная деятельность в строительстве:</b> Жизненный цикл инвестиционного проекта. Интенсификация инвестиционного процесса создания объекта. Государственное регулирование градостроительной деятельности. Надзор за строительством зданий и сооружений	2	2		25	29	Индивидуальный выборочный опрос, Компьютерное тестирование

14.	8	<b>Планирование строительного производства:</b> Генеральное и стратегическое планирование. Разработка базовой стратегии строительной организации. Текущее и оперативное планирование. Оценка рисков при принятии решений	4	2		25	31	Индивидуальный выборочный опрос, Компьютерное тестирование
15.	8	<b>Моделирование параметров возведения объекта:</b> Порядок разработки и оценки календарных планов. Построение и расчет линейных и сетевых графиков. Корректировка сетевых графиков. Оптимизация календарных планов. Оценка основных технико-экономических показателей возведения зданий (сооружений).	6	16		61,1	83,1	Индивидуальный выборочный опрос, Компьютерное тестирование, РГР
16.	8	Консультации			0,9		0,9	
17.		<b>Всего за 8 семестр:</b>	<b>12</b>	<b>20</b>	<b>0,9</b>	<b>111,1</b>	<b>144</b>	
18.	9	<b>Организация строительной площадки:</b> Виды и содержание строительных генеральных планов. Размещение монтажных кранов и механизмов. Организация складского хозяйства и внутрипостроечные дороги. Обеспечение энергией и водой.	4	4		32,8	40,8	Индивидуальный выборочный опрос, Компьютерное тестирование, КП
19.	9	<b>Организация материально-технического обеспечения строительства:</b> Структура материально-технической базы. Формы организации материально-технического обеспечения. Организация поставок материально-технических ресурсов. Унифицированная нормативно-техническая документация по комплектации.	2	10		26	38	Индивидуальный выборочный опрос, Компьютерное тестирование, КП
20.	9	<b>Организация производственного быта строителей:</b> Расчет состава бытового городка. Планировочные решения бытовых городков. Выбор инженерных систем жизнеобеспечения. Эксплуатация бытовых городков.	4	4		26	34	Индивидуальный выборочный опрос, Компьютерное тестирование, КП

21.	9	<b>Организация системы переработки строительных отходов:</b> Источники образования и классификация строительных отходов. Особенности отечественного пути утилизации строительных отходов. Организация переработки строительных отходов.	2	2		26	30	Индивидуальный выборочный опрос, Курсовой проект, Компьютерное тестирование
22.	9	Курсовой проект			1		1	
23.	9	Консультации			1,2		1,2	
24.		<b>Всего за 9 семестр:</b>	<b>12</b>	<b>20</b>	<b>1,2</b>	<b>110,8</b>	<b>144</b>	
		<b>ИТОГО:</b>	<b>24</b>	<b>40</b>	<b>2,1</b>	<b>221,9</b>	<b>288</b>	

Заочная форма обучения

№ п/п	№ семестра	Наименование раздела (темы) дисциплины	Вид учебной деятельности, включая самостоятельную работу студентов (в часах)					Форма текущего контроля успеваемости
			Л	Пр, С, Лаб	К, КР, КП	СР	все го	
25.	9	<b>Инвестиционная деятельность в строительстве:</b> Жизненный цикл инвестиционного проекта. Интенсификация инвестиционного процесса создания объекта. Государственное регулирование градостроительной деятельности. Надзор за строительством зданий и сооружений	1	1		25	27	Индивидуальный выборочный опрос, Компьютерное тестирование
26.	9	<b>Планирование строительного производства:</b> Генеральное и стратегическое планирование. Разработка базовой стратегии строительной организации. Текущее и оперативное планирование. Оценка рисков при принятии решений	1	1		25	27	Индивидуальный выборочный опрос, Компьютерное тестирование
27.	9	<b>Моделирование параметров возведения объекта:</b> Порядок разработки и оценки календарных планов. Построение и расчет линейных и сетевых графиков. Корректировка сетевых графиков. Оптимизация календарных планов. Оценка основных технико-экономических показателей возведения зданий (сооружений).	2	4		82,9	86,9	Индивидуальный выборочный опрос, Компьютерное тестирование, РГР

28.	9	Консультации			1,1		1,1	
<b>29.</b>		<b>Всего за 9 семестр:</b>	<b>4</b>	<b>6</b>	<b>1,1</b>	<b>132,9</b>	<b>144</b>	
30.	10	<b>Организация строительной площадки:</b> Виды и содержание строительных генеральных планов. Размещение монтажных кранов и механизмов. Организация складского хозяйства и внутрипостроечные дороги. Обеспечение энергией и водой.	1	2		43,4	46,4	Индивидуальный выборочный опрос, Компьютерное тестирование, КП
31.	10	<b>Организация материально-технического обеспечения строительства:</b> Структура материально-технической базы. Формы организации материально-технического обеспечения. Организация поставок материально-технических ресурсов. Унифицированная нормативно-техническая документация по комплектации.	1	2		30	33	Индивидуальный выборочный опрос, Компьютерное тестирование, КП
32.	10	<b>Организация производственного быта строителей:</b> Расчет состава бытового городка. Планировочные решения бытовых городков. Выбор инженерных систем жизнеобеспечения. Эксплуатация бытовых городков.	1	1		30	32	Индивидуальный выборочный опрос, Компьютерное тестирование, КП
33.	10	<b>Организация системы переработки строительных отходов:</b> Источники образования и классификация строительных отходов. Особенности отечественного пути утилизации строительных отходов. Организация переработки строительных отходов.	1	1		30	32	Индивидуальный выборочный опрос, Курсовой проект, Компьютерное тестирование
34.	10	Курсовой проект			1		1	
35.	10	Консультации			0,6		0,6	
36.		<b>Всего за 10 семестр:</b>	<b>4</b>	<b>6</b>	<b>1,6</b>	<b>133,4</b>	<b>144</b>	
		<b>ИТОГО:</b>	<b>8</b>	<b>12</b>	<b>2,7</b>	<b>266,3</b>	<b>288</b>	

## 5.2. Практические и семинарские занятия, лабораторные работы

Очная форма обучения

№ п/п	№ семестра	Наименование раздела (темы) дисциплины	Наименование лабораторных (практических, семинарских) работ	Всего часов
1	7	Инвестиционная деятельность в	Расчет жизненного цикла проекта	2

		строительстве		
2	7	Планирование строительного производства	Разработка базовой стратегии строительной организации	2
3	7	Моделирование параметров возведения объекта	Сущность поточной организации строительного производства. Расчет параметров равномерного потока (кратноритмичного) потока. Расчет параметров неритмичных потоков с однородным изменением ритма. Расчет параметров неритмичных потоков с неоднородным изменением ритма	10
			Сетевое моделирование строительного производства. Расчет сетевых графиков аналитическим способом. Алгоритм расчета сетевых моделей непосредственно на графике и табличным методом. Сетевые графики типа «Вершины-Работы». Виды корректировок сетевых графиков.	12
			Определение нормы продолжительности строительства. Разработка календарного плана строительства. Определение трудоемкости работ. Расчет состава комплексной бригады. Разработка и оптимизация графика движения рабочих.	6
		<b>Всего за 7 семестр:</b>		<b>32</b>
4	8	Организация строительной площадки	Привязка монтажных кранов. Определение зон влияния кранов. Проектирование временных дорог.	8
5	8	Организация материально-технического обеспечения строительства	Расчет временного водоснабжения и электроснабжения. Определение потребности строительства в строительных материалах, конструкциях, изделиях. Расчет и определение типов складов. Оптимизация складирования конструкций на строительных площадках	12
6	8	Организация производственного быта строителей	Расчет потребности строительства во временных зданиях и сооружениях административного и бытового назначения	6
7	8	Организация системы перера-	Организация переработки	2

		ботки строительных отходов	строительных отходов	
		<b>Всего за 8 семестр:</b>		<b>28</b>
		<b>ИТОГО:</b>		<b>60</b>

Очно-заочная форма обучения

№ п/п	№ семестра	Наименование раздела (темы) дисциплины	Наименование лабораторных (практических, семинарских) работ	Всего часов
1	8	Инвестиционная деятельность в строительстве	Расчет жизненного цикла проекта	2
2	8	Планирование строительного производства	Разработка базовой стратегии строительной организации	2
3	8	Моделирование параметров возведения объекта	Сущность поточной организации строительного производства. Расчет параметров равномерного потока (кратноритмичного) потока. Расчет параметров неритмичных потоков с однородным изменением ритма. Расчет параметров неритмичных потоков с неоднородным изменением ритма	6
			Сетевое моделирование строительного производства. Расчет сетевых графиков аналитическим способом. Алгоритм расчета сетевых моделей непосредственно на графике и табличным методом. Сетевые графики типа «Вершины-Работы». Виды корректировок сетевых графиков.	6
			Определение нормы продолжительности строительства. Разработка календарного плана строительства. Определение трудоемкости работ. Расчет состава комплексной бригады. Разработка и оптимизация графика движения рабочих.	4
		<b>Всего за 8 семестр:</b>		<b>20</b>
4	9	Организация строительной площадки	Привязка монтажных кранов. Определение зон влияния кранов. Проектирование временных дорог.	4
5	9	Организация материально-технического обеспечения строительства	Расчет временного водоснабжения и электроснабжения. Определение потребности строительства в строительных материалах, конструкциях, изделиях. Расчет и определе-	10

			ние типов складов. Оптимизация складирования конструкций на строительных площадках	
6	9	Организация производственного быта строителей	Расчет потребности строительства во временных зданиях и сооружениях административного и бытового назначения	4
7	9	Организация системы переработки строительных отходов	Организация переработки строительных отходов	2
		<b>Всего за 9 семестр:</b>		<b>20</b>
		<b>ИТОГО:</b>		<b>40</b>

#### Заочная форма обучения

№ п/п	№ семестра	Наименование раздела (темы) дисциплины	Наименование лабораторных (практических, семинарских) работ	Всего часов
1	9	Инвестиционная деятельность в строительстве	Расчет жизненного цикла проекта	1
2	9	Планирование строительного производства	Разработка базовой стратегии строительной организации	1
3	9	Моделирование параметров возведения объекта	Сущность поточной организации строительного производства. Расчет параметров равномерного потока (кратноритмичного) потока. Расчет параметров неритмичных потоков с однородным изменением ритма. Расчет параметров неритмичных потоков с неоднородным изменением ритма	1,5
			Сетевое моделирование строительного производства. Расчет сетевых графиков аналитическим способом. Алгоритм расчета сетевых моделей непосредственно на графике и табличным методом. Сетевые графики типа «Вершины-Работы». Виды корректировок сетевых графиков.	1,5
			Определение нормы продолжительности строительства. Разработка календарного плана строительства. Определение трудоемкости работ. Расчет состава комплексной бригады. Разработка и оптимизация графика движения рабочих.	1
		<b>Всего за 9 семестр:</b>		<b>6</b>

4	8	Организация строительной площадки	Привязка монтажных кранов. Определение зон влияния кранов. Проектирование временных дорог.	2
5	8	Организация материально-технического обеспечения строительства	Расчет временного водоснабжения и электроснабжения. Определение потребности строительства в строительных материалах, конструкциях, изделиях. Расчет и определение типов складов. Оптимизация складирования конструкций на строительных площадках	2
6	8	Организация производственного быта строителей	Расчет потребности строительства во временных зданиях и сооружениях административного и бытового назначения	1
7	8	Организация системы переработки строительных отходов	Организация переработки строительных отходов	1
		<b>Всего за 10 семестр:</b>		<b>6</b>
		<b>ИТОГО:</b>		<b>12</b>

### 5.3. Примерная тематика курсовых проектов (работ)

*Разработка проекта производства работ по возведению здания*

### 5.4. Самостоятельная работа студента

Очная форма обучения

№ п/п	№ семестра	Наименование раздела (темы) дисциплины	Виды СР	Всего часов
1	7	Инвестиционная деятельность в строительстве	Подготовка к лекциям, практическим занятиям, самостоятельное изучение материала. Подготовка к контрольным испытаниям.	25
2		Планирование строительного производства	Подготовка к лекциям, практическим занятиям, самостоятельное изучение материала. Подготовка к контрольным испытаниям.	25
3		Моделирование параметров возведения объекта	Подготовка к лекциям, практическим занятиям, самостоятельное изучение материала. Подготовка к контрольным испытаниям. Выполнение расчетно-графических работ	43,1
		<b>Всего за 7 семестр:</b>		<b>93,1</b>
4	8	Организация строительной площадки	Подготовка к лекциям, практическим занятиям, самостоятельное изучение материала. Подготовка к контрольным испытаниям. Вы-	29,8



			полнение курсового проекта	
5		Организация материально-технического обеспечения строительства	Подготовка к лекциям, практическим занятиям, самостоятельное изучение материала. Подготовка к контрольным испытаниям. Выполнение курсового проекта	20
6		Организация производственного быта строителей	Подготовка к лекциям, практическим занятиям, самостоятельное изучение материала. Подготовка к контрольным испытаниям. Выполнение курсового проекта	20
7		Организация системы переработки строительных отходов	Подготовка к лекциям, практическим занятиям, самостоятельное изучение материала. Подготовка к контрольным испытаниям.	20
		<b>Всего за 8 семестр:</b>		<b>89,8</b>
<b>ИТОГО часов:</b>				<b>182,9</b>

#### Очно-заочная форма обучения

№ п/п	№ семестра	Наименование раздела (темы) дисциплины	Виды СР	Всего часов
1	8	Инвестиционная деятельность в строительстве	Подготовка к лекциям, практическим занятиям, самостоятельное изучение материала. Подготовка к контрольным испытаниям.	25
2		Планирование строительного производства	Подготовка к лекциям, практическим занятиям, самостоятельное изучение материала. Подготовка к контрольным испытаниям.	25
3		Моделирование параметров возведения объекта	Подготовка к лекциям, практическим занятиям, самостоятельное изучение материала. Подготовка к контрольным испытаниям. Выполнение расчетно-графических работ	61,1
		<b>Всего за 8 семестр:</b>		<b>111,1</b>
4	9	Организация строительной площадки	Подготовка к лекциям, практическим занятиям, самостоятельное изучение материала. Подготовка к контрольным испытаниям. Выполнение курсового проекта	32,8
5		Организация материально-технического обеспечения строительства	Подготовка к лекциям, практическим занятиям, самостоятельное изучение материала. Подготовка к контрольным испытаниям. Выполнение курсового проекта	26
6		Организация производственного быта строителей	Подготовка к лекциям, практическим занятиям, самостоятельное изучение материала. Подготовка к контрольным испытаниям. Выполнение курсового проекта	26

7		Организация системы переработки строительных отходов	Подготовка к лекциям, практическим занятиям, самостоятельное изучение материала. Подготовка к контрольным испытаниям.	26
		<b>Всего за 9 семестр:</b>		<b>110,8</b>
<b>ИТОГО часов:</b>				<b>221,9</b>

Заочная форма обучения

№ п/п	№ семестра	Наименование раздела (темы) дисциплины	Виды СР	Всего часов
1	9	Инвестиционная деятельность в строительстве	Подготовка к лекциям, практическим занятиям, самостоятельное изучение материала. Подготовка к контрольным испытаниям.	25
2		Планирование строительного производства	Подготовка к лекциям, практическим занятиям, самостоятельное изучение материала. Подготовка к контрольным испытаниям.	25
3		Моделирование параметров возведения объекта	Подготовка к лекциям, практическим занятиям, самостоятельное изучение материала. Подготовка к контрольным испытаниям. Выполнение расчетно-графических работ	82,9
		<b>Всего за 9 семестр:</b>		<b>132,9</b>
4	10	Организация строительной площадки	Подготовка к лекциям, практическим занятиям, самостоятельное изучение материала. Подготовка к контрольным испытаниям. Выполнение курсового проекта	43,4
5		Организация материально-технического обеспечения строительства	Подготовка к лекциям, практическим занятиям, самостоятельное изучение материала. Подготовка к контрольным испытаниям. Выполнение курсового проекта	30
6		Организация производственного быта строителей	Подготовка к лекциям, практическим занятиям, самостоятельное изучение материала. Подготовка к контрольным испытаниям. Выполнение курсового проекта	30
7		Организация системы переработки строительных отходов	Подготовка к лекциям, практическим занятиям, самостоятельное изучение материала. Подготовка к контрольным испытаниям.	30
		<b>Всего за 10 семестр:</b>		<b>133,4</b>
<b>ИТОГО часов:</b>				<b>266,3</b>

## 6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

### 6.1. Рекомендуемая литература

№ п/п	Автор, название, место издания, издательство, год издания учебной и учебно-методической литературы	Количество экземпляров
1.	<b>Основы организации и управления строительством</b> [Текст]: метод. указания по курсовому и дипломному проектированию для студентов направления подготовки 08.03.01 "Строительство" очной и заочной форм обучения / Костромская ГСХА. Каф. технологии, организации и экономики строительства; Дубровина Ю.Ю.; Цыбакин С.В. - Караваево: Костромская ГСХА, 2015. - 110 с. - к215: 60-00.	94
2.	<b>Основы организации и управления строительством:</b> метод. указания по курсовому и дипломному проектированию для студентов направления подготовки 08.03.01 "Строительство" очной и заочной форм обучения / Костромская ГСХА. Каф. технологии, организации и экономики строительства; Дубровина Ю.Ю.; Цыбакин С.В. - Электрон. дан. (1 файл). - Караваево: Костромская ГСХА, 2015. - Режим доступа: <a href="http://lib.ksaa.edu.ru/marcweb">http://lib.ksaa.edu.ru/marcweb</a> , требуется регистрация. - Загл. с экрана. - М215.	Неограниченный доступ
3.	<b>Михайлов, А.Ю.</b> Организация строительства. Календарное и сетевое планирование: учеб. пособие / А. Ю. Михайлов. - Электрон. дан. - Москва: Инфра-Инженерия, 2017. - 296 с. - Режим доступа: <a href="https://e.lanbook.com/reader/book/95737/#1">https://e.lanbook.com/reader/book/95737/#1</a> , требуется регистрация. - Яз. рус. - Загл. с экрана. - ISBN 978-5-9729-0134-0.	Неограниченный доступ
4.	<b>Михайлов, А.Ю.</b> Основы поточного строительства: учебное пособие / А. Ю. Михайлов. - Электрон. дан. - Москва: Инфра-Инженерия, 2018. - 244 с. - Режим доступа: <a href="https://e.lanbook.com/reader/book/108672/#2">https://e.lanbook.com/reader/book/108672/#2</a> , требуется регистрация. - Яз. рус. - Загл. с экрана. - ISBN 978-5-9729-0228-6.	Неограниченный доступ
5.	<b>Джикович, Ю. В.</b> Организация и управление в строительстве: учебное пособие / Ю. В. Джикович. - Санкт-Петербург: Лань, 2021. - 212 с. - ISBN 978-5-8114-6553-8. - Текст: электронный. - URL: <a href="https://e.lanbook.com/reader/book/159476/#2">https://e.lanbook.com/reader/book/159476/#2</a> . - Режим доступа: для зарегистрир. пользователей.	Неограниченный доступ
6.	<b>Михайлов, А. Ю.</b> Основы планирования, организации и управления в строительстве: учебное пособие / А. Ю. Михайлов. - Вологда: Инфра-Инженерия, 2019. - 284 с. - ISBN 978-5-9729-0355-9. - Текст: электронный. - URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/124680">https://e.lanbook.com/book/124680</a> . - Режим доступа: для авториз. пользователей.	Неограниченный доступ
7.	<b>Организация, планирование и управление в строительстве. Часть 1:</b> учебно-методическое пособие для контактной и самостоятельной работы студентов по выполнению курсового и дипломного проектирования направления подготовки 08.03.01 Строительство очной и заочной форм обучения / Дубровина Ю. Ю.; Цыбакин С. В.; Костромская ГСХА. Кафедра технологии, организации и экономики строительства. - Караваево: Костромская ГСХА, 2021. - 66 с.: ил. - Текст: электронный. - URL: <a href="http://lib.ksaa.edu.ru/marcweb/books/metod/M21_3781.pdf">http://lib.ksaa.edu.ru/marcweb/books/metod/M21_3781.pdf</a> .	Неограниченный доступ

	- Режим доступа: для авториз. пользователей. - M121.1.	
8.	<b>Организация, планирование и управление в строительстве. Часть 2:</b> учебно-методическое пособие для контактной и самостоятельной работы по курсовому и дипломному проектированию студентов направления подготовки 08.03.01 Строительство очной и заочной форм обучения / Дубровина Ю. Ю.; Цыбакин С. В.; Костромская ГСХА. Кафедра технологии, организации и экономики строительства. - Караваево: Костромская ГСХА, 2021. - 114 с.: ил. - Текст: электронный. - URL: <a href="http://lib.ksaa.edu.ru/marcweb/books/metod/M21_3782.pdf">http://lib.ksaa.edu.ru/marcweb/books/metod/M21_3782.pdf</a> . - Режим доступа: для авториз. пользователей. - M121.1.	Неограниченный доступ
9.	<b>Джикович, Ю. В.</b> Организация и управление в строительстве: учебное пособие / Ю. В. Джикович. - 2-е изд., стер. - Санкт-Петербург: Лань, 2022. - 212 с. - ISBN 978-5-8114-9259-6. - Текст: электронный. - URL: <a href="https://reader.lanbook.com/book/189425#2">https://reader.lanbook.com/book/189425#2</a> . - Режим доступа: для зарегистрир. пользователей.	Неограниченный доступ
10.	<b>Кирнев, А.Д.</b> Организация в строительстве. Курсовое и дипломное проектирование: учеб. пособие для студентов вузов / А. Д. Кирнев. - 2-е изд., перераб. и доп. - Электрон. дан. - Санкт-Петербург: Лань, 2012. - 528 с.: ил. - (Учебники для вузов. Специальная литература). - Режим доступа: <a href="http://e.lanbook.com/reader/book/4547/">http://e.lanbook.com/reader/book/4547/</a> , требуется регистрация. - Загл. с экрана. - Яз. рус. - ISBN 978-5-8114-1358-4.	Неограниченный доступ
11.	<b>Давиденко, В.П.</b> Экономика архитектурных решений и строительства: учеб. пособие / В. П. Давиденко, Л. Т. Киселева; Самарский ГАСУ. - Электрон. дан. - Самара: АСИ СамГТУ, 2013. - 162 с. - Режим доступа: <a href="https://e.lanbook.com/reader/book/73878/#2">https://e.lanbook.com/reader/book/73878/#2</a> , требуется регистрация. - Яз. рус. - Загл. с экрана. - ISBN 978-5-9585-0528-9.	Неограниченный доступ
12.	<b>Ермолаев, Е.Е.</b> Основы регулирования и управления жилищно-коммунальным комплексом: учеб. пособие / Е. Е. Ермолаев, Ж. В. Селезнева; Самарский ГАСУ. - Электрон. дан. - Самара: АСИ СамГТУ, 2014. - 104 с. - Режим доступа: <a href="https://e.lanbook.com/reader/book/73884/#2">https://e.lanbook.com/reader/book/73884/#2</a> , требуется регистрация. - Яз. рус. - Загл. с экрана. - ISBN 978-5-9585-0578-4.	Неограниченный доступ
13.	<b>Воронцов, М.П.</b> Проектирование заводской технологии железобетонных изделий: учебное пособие / М. П. Воронцов, Н. А. Елистратов. - Электрон. дан. - Санкт-Петербург: Лань, 2019. - 148 с.: ил. - (Учебники для вузов. Специальная литература). - Режим доступа: <a href="https://e.lanbook.com/reader/book/116364/#2">https://e.lanbook.com/reader/book/116364/#2</a> , требуется регистрация. - Загл. с экрана. - Яз. рус. - ISBN 978-5-8114-3897-6.	Неограниченный доступ
14.	<b>Серета, Т. Г.</b> Системный подход к проектированию и строительству инженерных сооружений полигонов твердых коммунальных отходов: монография / Т. Г. Серета, С. Н. Костарев. - Вологда: Инфра-Инженерия, 2019. - 324 с. - ISBN 978-5-9729-0368-9. - Текст: электронный. - URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/124681">https://e.lanbook.com/book/124681</a> . - Режим доступа: для авториз. пользователей.	Неограниченный доступ
15.	<b>Казаков, Ю. Н.</b> Технология возведения энергоэффективных малоэтажных жилых зданий: учебное пособие / Ю. Н. Казаков,	Неограниченный доступ

<p>О. А. Тимошук. - 2-е изд., стер. - Санкт-Петербург: Лань, 2022. - 224 с.: ил. - ISBN 978-5-8114-8964-0. - Текст: электронный. - URL: <a href="https://reader.lanbook.com/book/185959#1">https://reader.lanbook.com/book/185959#1</a>. - Режим досту- па: для зарегистр. пользователей.</p>	
---	--

#### 6.4. Лицензионное программное обеспечение

Наименование программного обеспечения	Сведения о правообладателе (лицензиат, номер лицензии, дата выдачи, срок действия) и заключенном с ним договоре
Windows Prof 7 Academic Open License	Майкрософт, 47105956, 30.06.2010, постоянная
Microsoft Office 2010 Russian Academic Open License	Майкрософт, 47105956, 30.06.2010, постоянная
Microsoft Windows SL 8.1 Russian Academic Open License	Майкрософт, 64407027, 25.11.2014, постоянная
Microsoft Office 2013 Russian Academic Open License	Майкрософт, 64407027, 25.11.2014, постоянная
Microsoft SQL Server Standard Edition Academic	Майкрософт, 44794865, 13.11.2008, постоянная
Microsoft Windows Server Standard 2008 Academic	Майкрософт, 44794865, 13.11.2008, постоянная
Microsoft Windows Server Standard 2008 R2 Academic	Майкрософт, 48946846, 24.08.2011, постоянная
SunRav TestOfficePro	SunRav Software, 25.04.2012, постоянная
СПС КонсультантПлюс	ЗАО МОДИС, договор N105 от 01.01.2021
Программное обеспечение «Антиплагиат»	АО «Антиплагиат», лицензионный договор № 5442 от 05.09.2022, 1 год
Kaspersky Endpoint Security для бизнеса – Стандартный Russian Edition. 250-499 Node 1 year Educational Renewal License	ООО «ДримСофт», договор №126 от 30.03.2023, 1 год

#### 7. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Наименование специальных* помещений и помещений для самостоятельной работы	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Перечень лицензионного программного обеспечения. Реквизиты подтверждающего документа
Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа	Аудитория 34-10, оснащенная специализированной мебелью. Мультимедийное оборудование: G3260/4Gb/500, проектор Benq Количество посадочных мест: 30 шт.	Microsoft Windows SL 8.1 Russian Academic Open License 64407027, Microsoft Office 2010 Russian Academic Open License 47105970, КОМПАС-Автопроект, КОМПАС 3D V9
Учебные аудитории для проведения лабораторно-практических занятий и занятий семинарского	Аудитория 33-09, укомплектованная специализированной мебелью, информационными стендами, наглядными пособиями. Количество парт: 14 шт. Ко-	

типа	личество стульев: 28 шт.	
Учебные аудитории для самостоятельной работы	Аудитория 33-06, укомплектованная специализированной мебелью и техническими средствами обучения: G3260/4Gb/500+1000. Рабочих мест: 9 шт.	Windows 7 Prof, Microsoft Office 2003 Std Microsoft Open License 64407027,47105956 WinPIK-Проф лицензия №4022.
Учебные аудитории для групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации	Аудитория 33-09, укомплектованная специализированной мебелью, информационными стендами, наглядными пособиями. Количество парт: 14 шт. Количество стульев: 28 шт.	
Помещения для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования	Аудитория 440 Сервер RStyle , Сервер DEPO, Сервер IntelP4308, Компьютер i5/8G/1TB, Компьютер i5/8/500G, Компьютер i5/8/500G, Компьютер E6850/4/500G, Компьютер i5/4/500G	Microsoft Windows Server Standard 2008 Academic 44794865, Microsoft Windows Server Standard 2008 R2 Academic 48946846, Microsoft SQL Server Standard Edition Academic 44794865, Microsoft Office 2013 Russian Academic Open License, Windows Prof 7 Academic Open License 64407027,47105956
	Аудитория 117 Компьютер i7/4/500, Компьютер Celeron 2.8/512/360, Паяльная станция, осциллограф, мультиметр, микроскоп	Microsoft Office 2013 Russian Academic Open License, Windows Prof 7 Academic Open License 64407027,47105956

\*Специальные помещения – аудитории для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещения для самостоятельной работы

Рабочая программа дисциплины «Организация, планирование и управление в строительстве» составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки/специальности 08.03.01. Строительство, профилю «Промышленное и гражданское строительство».

Адаптированная рабочая программа дисциплины для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья обучающихся по адаптированной образовательной программе высшего образования разрабатывается индивидуально с учетом особенностей психофизического развития, индивидуальных возможностей и состояния здоровья.

Составитель (и):

Доцент кафедры технологии,  
организации и экономики строительства \_\_\_\_\_ Дубровина Ю.Ю.

Заведующий кафедрой технологии,  
организации и экономики строительства \_\_\_\_\_ Русина В.В.